

**LĪGUMS Nr. 01-29/296**  
(par rentgena kabineta remontdarbiem)

Rīgā, 2019. gada 25. septembrī

**Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca”**, reģistrācijas Nr. 40003410729, juridiskā adrese - Dunties iela 22, Rīga (turpmāk – Pasūtītājs), tās valdes priekšsēdētājas Anitas Vaivodes un valdes locekļu Ineses Rantiņas un Modra Ciema personā, kuri rīkojas uz Statūtu pamata, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību “DETLEFFI”, reģistrācijas Nr. 40003587636, juridiskā adrese - Ēbelmuižas iela 4 - 36, Rīga, LV-1058 (turpmāk – Izpildītājs), tās valdes locekļa Dmitrija Detlevkina personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā turpmāk Puses, pamatojoties uz iepirkuma procedūras „Rentgena kabineta remontdarbi”, identifikācijas Nr. VSIA TOS 2019/21MP (turpmāk – Konkurss), rezultātiem noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt **rentgena kabineta remontdarbus** (turpmāk – Darbi) atbilstoši normatīvo aktu prasībām objektā - Dunties ielā 22, Rīgā (turpmāk – Objekts), saskaņā ar Līguma un tā pielikumu (pielikums Nr. 1 “Tehniskā specifikācija”, pielikums Nr. 2 “Tehniskā piedāvājuma forma”, pielikums Nr. 3 “Finanšu piedāvājuma forma”), kas ir neatņemamas Līguma sastāvdaļas.
- 1.2. Darbu izpildes ietvaros Izpildītājs kā lietpratējs patstāvīgi plāno un uzņemas atbildību par Darbu izpildei nepieciešamo dokumentāciju, tā apjomu, veidu un saturu, saskaņojumu un citu Darbu izpildei nepieciešamo atļauju saņemšanu attiecīgajās institūcijās.
- 1.3. Izpildītājs apliecina, ka, parakstot Līgumu, tas ir iepazinies ar Darbu izpildes apjomu un Darbu izpildes vietu, un šajā sakarā apņemas turpmāk pretenzijas necelt.

### 2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Kopējā Līguma summa par Līgumā noteikto Darbu izpildi ir **40'998.00 EUR** (četrdesmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi eiro, 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa. Pievienotās vērtības nodoklis nav Līguma priekšmeta daļa, tas tiek aprēķināts un maksāts atbilstoši attiecīgajā maksāšanas brīdī normatīvajos aktos noteiktajai likmei.
- 2.2. Līguma 2.1. punktā noteiktajā summā ir ietverti visi ar veicamo darbi izpildi saistītie izdevumi, tai skaitā, bet ne tikai, visas izmaksas, kas saistītas ar Līguma pilnīgu un kvalitatīvu izpildi atbilstoši Tehniskajai specifikācijai, tajā skaitā izmaksas, kas saistītas ar speciālistu darba apmaksu, pakalpojuma izpildei nepieciešamo līgumu slēgšanu, komandējumiem, nodokļiem un nodevām, kā arī nepieciešamo atļauju saņemšanu no trešajām personām, tai skaitā, bet ne tikai izpētes darbi, apdrošināšana, transports, darba aizsardzība un organizācija, mērinstrumentu, palīgierīču un mehānismu nomas vai ekspluatācijas izmaksas, administratīvie izdevumi (kopēšana, dokumentu sagatavošana utml.).
- 2.3. Līgumcena Līguma darbības laikā nevar tikt paaugstināta.
- 2.4. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam Līguma summu par Darbu izpildi 45 (četrdesmit piecu) dienu laikā, pamatojoties uz Izpildītāja izrakstītu rēķinu, pēc visu Darbu pabeigšanas un Pušu Darbu pieņemšanas un nodošanas akta parakstīšanas.
- 2.5. Par rēķina samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Izpildītāja norādīto bankas norēķinu kontu.

### 3. Līguma termiņš

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 3.2. Izpildītājs uzsāk Darbu izpildi 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas.
- 3.3. Darbu izpildes termiņš – **2 (divi) kalendārie mēneši** no Darbu uzsākšanas dienas.
- 3.4. Iepriekš neparedzētu apstākļu dēļ, Pusēm rakstveidā par to vienojoties, Līguma termiņš Darbu veikšanai var tikt pagarināts.

### 4. Izpildītāja tiesības un pienākumi

- 4.1. Izpildītājs veic Darbus kvalitatīvi, atbilstoši Līguma, tā pielikumu nosacījumiem un Līgumā noteiktajā termiņā, izmantojot materiālus, kas atbilst Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, standartiem.
- 4.2. Izpildītājs nodrošina Darbu veikšanu tādā veidā, lai nepamatoti neapgrūtinātu personu pārvietošanos Objekta tuvumā, kā arī apņemas ievērot Pasūtītāja ieteikumus Darbu veikšanas laikā, ja tas nemaina Līguma pielikumā Nr. 1 un 2 noteikto.
- 4.3. Izpildītājs atbild par darba drošības tehniku, ugunsdrošības un vides aizsardzības noteikumu, kā arī citu normatīvo aktu ievērošanu Darbu izpildes laikā.
- 4.4. Izpildītājs ne vēlāk kā Darbu pabeigšanas dienā ar saviem spēkiem un līdzekļiem apņemas sakārtot Objektu, savākt un izvest no Objekta atkritumus un citus materiālus, kā arī savu inventāru un darba rīkus.
- 4.5. Izpildītājs apņemas pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt tam informāciju par Darbu izpildes gaitu un apstākļiem, kas traucē vai varētu traucēt Darbu izpildi.
- 4.6. Izpildītājs pēc Darbu izpildes paziņo par to Pasūtītājam un sastāda Darbu pieņemšanas un nodošanas aktu, kā arī sagatavo visu veikto darbu izpilddokumentāciju un iesniedz to parakstīšanai Pasūtītājam.
- 4.7. Izpildītājs ir atbildīgs par Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies Izpildītāja vai tā darbinieku, kā arī Izpildītāja Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
- 4.8. Darbi jāveic Objektā, nepārtraucot un netraucējot slimnīcas ikdienas darbību.
- 4.9. Izpildītājs nav tiesīgs bez iepriekšējas, rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt speciālistu sarakstā norādīto speciālistu nomaiņu vai iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē.
- 4.10. Izpildītājs apliecina, ka:
  - 4.10.1. Izpildītājs ir reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma noteikumiem un Ministru kabineta 2014. gada 25. februāra noteikumiem Nr. 116 „Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi”;
  - 4.10.2. Uzsākot Darbus tiks nodrošināta Izpildītāju darbinieku darba aizsardzības un ugunsdrošības instruktāža, un pēc Izpildītāja pieprasījuma tiks uzrādīta darba aizsardzības un ugunsdrošības instruktāžas žurnāla kopija par darbinieku informēšanu;
  - 4.10.3. Uzsākot Darbus, tiks iecelta atbildīgā persona, kas atbildīga par darba aizsardzību un ugunsdrošību Objektā;
  - 4.10.4. Ir veikta būvdarbu veicēja (Izpildītāja) un būvspeciālista (būvdarbu vadītāja un elektroietaišu izbūves darbu vadītāja) civiltiesiskās atbildības apdrošināšana atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”, kas būs spēkā uz visu Līguma darbības laiku (t.sk. arī garantijas laiku). Minētās būvspeciālista un būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas, Izpildītājs iesniedz pasūtītājam līdz Darbu uzsākšanai.

### 5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 5.1. Pasūtītājs maksā par kvalitatīvi izpildītiem un pieņemtiem Darbiem saskaņā ar Līguma nosacījumiem.

- 5.2. Pasūtītājs ir tiesīgs jebkurā laikā ierasties Objektā, kontrolēt Līguma izpildes gaitu, veikt Darbu kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no Izpildītāja kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu.
- 5.3. Pasūtītājs brīdina Izpildītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Pasūtītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde.
- 5.4. Gadījumā, ja Pasūtītājam ir pretenzijas par izpildītā Darba kvalitāti, tas ir tiesīgs nepieņemt to Darba daļu, pret kuru ir pretenzijas. Šādā gadījumā Pasūtītājs noformē un iesniedz Izpildītājam attiecīgu aktu.
- 5.5. Pasūtītājs sniedz Izpildītājam Darbu izpildei nepieciešamo Izpildītāja pieprasīto informāciju, kā arī atbild uz Izpildītāja iesniegtajām vēstulēm vai aktiem 5 (piecu) darba dienu laikā no to saņemšanas.
- 5.6. Pasūtītājs ir atbildīgs par Izpildītājam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies Pasūtītāja vai tā darbinieku darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

## **6. Darbu pieņemšana un nodošana**

- 6.1. Darbi tiek uzskatīti par izpildītiem un pabeigtiem tikai tad, kad Puses ir parakstījušas Darbu pieņemšanas un nodošanas aktu.
- 6.2. Pirms Darbu pieņemšanas un nodošanas akta parakstīšanas, Darbu izpilde un pabeigšana tiek apstiprināta no Pasūtītāja puses, t.i., Pasūtītāja pilnvarotā persona veic Darbu pārbaudi 3 (trīs) darba dienu laikā no Izpildītāja paziņojuma par Darbu izpildes pabeigšanu saņemšanas un paraksta Darbu pieņemšanas un nodošanas aktu vai nepieņem Darbus, iesniedzot Izpildītājam attiecīgu pretenziju.
- 6.3. Ja Izpildītājs ir veicis Darbus nekvalitatīvi vai neatbilstoši Līguma noteikumiem, vai nav iesniedzis/ iesniedzis nepilnīgu Darbu izpildedokumentāciju, Pasūtītājs iesniedz tam rakstveida pretenziju, kurā norāda Darbu nepilnības, kā arī laiku, kad Izpildītājam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Defektu aktu paraksta abas Puses. Gadījumā, ja Izpildītājs atsakās parakstīt defektu aktu vai neierodas uz tā sastādīšanu, par to tiek izdarīta atzīme defektu aktā un, neatkarīgi no tā, tas ir saistošs Pusēm. Pasūtītājs izdara atzīmi defektu aktā par termiņu, kādā jānovērš defektu aktā minētie trūkumi un iesniedz to Izpildītājam.
- 6.4. Defektu aktā norādītās nepilnības novērš Izpildītājs uz sava rēķina.
- 6.5. Ja nepilnības netiek novērstas Pasūtītāja norādītajā termiņā, tam ir tiesības pēc sava ieskata ieturēt līgumsodu no maksājamās summas vai vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa. Šādā gadījumā Puses sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Darbu pieņemšanas un nodošanas akta parakstīšana ir iespējama vienīgi pēc defektu aktā norādīto trūkumu pilnīgas novēršanas.
- 6.6. Darbu pieņemšanas un nodošanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par slēptiem, akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem.
- 6.7. Darbos vai izpildedokumentācijā konstatēto trūkumu novēršana nepagarina Līguma 3.3.punktā noteikto Darbu izpildes termiņu.
- 6.8. Darbu pieņemšanas un nodošanas akts, pēc tā abpusējas parakstīšanas, kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.

## **7. Pušu atbildība un garantijas**

- 7.1. Par jebkura rēķina apmaksas kavējumu Izpildītājam ir tiesības piemērot Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu.
- 7.2. Pasūtītājam ir tiesības piemērot Izpildītājam līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no Līguma kopējās summas par katru nokavēto Darbu nodošanas termiņa dienu.
- 7.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma saistību izpildes.

- 7.4. Izpildītājs garantē izpildīto Darbu un izmantoto, uzstādīto, iebūvēto materiālu kvalitāti 24 (divdesmit četrus) mēnešus no akta par Darbu pieņemšanas un nodošanas akta parakstīšanu dienas.
- 7.5. Visas garantijas laikā Izpildītājs ir atbildīgs par konstatētajiem defektiem, kā arī apņemas novērst defektus uz sava rēķina, izņemot gadījumus, kad defekti radušies Pasūtītāja vai trešo personu vainas dēļ, kā arī neietekmējamu un neparedzētu apstākļu rezultātā.
- 7.6. Ja Pasūtītājs garantijas laikā konstatē bojājumus, par to tiek paziņots Izpildītājam, norādot vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas uz defektu aktu sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trīs) darba dienām, bet Puses var vienoties par citu termiņu defektu akta sastādīšanai.
- 7.7. Gadījumā, ja Izpildītājs neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs arī Izpildītājam.
- 7.8. Gadījumā, ja Izpildītājs nepilda savas saistības atbilstoši šajā Līgumā noteiktajam, Pasūtītājam ir tiesības piesaistīt papildu darbaspēku attiecīgo defektu un/ vai trūkumu novēršanas darbu izpildei, un Izpildītājam ir pienākums ir 5 (piecu) darba dienu laikā apmaksāt Pasūtītājam attiecīgos izdevumus un/vai zaudējumus, t.sk. izdevumus un zaudējumus, kas Pasūtītājam radusies Darbu defektu dēļ.

## **8. Līguma grozīšanas un izbeigšanas kārtība**

- 8.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām.
- 8.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji nekavējoties izbeigt Līgumu, ja:
  - 8.2.1. ja ir uzsākta vai notikusi Izpildītāja labprātīga vai piespiedu likvidācija;
  - 8.2.2. ja Izpildītājam ir pasludināta maksātnespēja vai uzsākta bankrota procedūra;
  - 8.2.3. ja ir apturēta Izpildītāja saimnieciskā darbība;
  - 8.2.4. Izpildītājs kavē Darbu uzsākšanu vairāk 10 (desmit) kalendārās dienas no Līguma 3.2.punktā noteiktā termiņa;
  - 8.2.5. Izpildītājs Darbu izpildi veic neapmierinošā kvalitātē vai tā izmantotie materiāli ir nekvalitatīvi;
  - 8.2.6. Izpildītājs Darbu izpildes pabeigšanu un nodošanu kavē vairāk par 14 (četrpadsmit) kalendārajām dienām;
  - 8.2.7. Izpildītājam ir pasludināta maksātnespēja vai tā darbība ir apturēta vai izbeigta;
  - 8.2.8. Izpildītājs nav izpildījis kādu no Līguma 4.10. punktā noteiktajiem pienākumiem;
- 8.3. Par vienpusēju Līguma izbeigšanu, Pasūtītājs nosūta Izpildītājam rakstisku paziņojumu. Līgums uzskatāms par izbeigtu ar dienu, kad Pasūtītājs nosūtījis Izpildītājam attiecīgu paziņojumu par Līguma izbeigšanu.
- 8.4. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, nosūtot par to rakstisku paziņojumu Pasūtītājam vismaz vienu mēnesi iepriekš, ja iestāties kāds no šādiem apstākļiem:
  - 8.4.1. Pasūtītājs vismaz 30 (trīsdesmit) dienas kavē līgumā noteikto maksājumu veikšanas termiņu un Pasūtītājs pārkāpumu nenovērš 20 (divdesmit) dienu laikā no Izpildītāja atgādinājuma/pretenzijas nosūtīšanas dienas Pasūtītājam;
  - 8.4.2. Pasūtītājam ir uzsākts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, vai ir apturēta tā saimnieciskā darbība.

## **9. Citi noteikumi**

- 9.1. Visus strīdus un domstarpības, kas Pusēm rodas saistībā ar Līguma izpildi, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja strīdu vai domstarpības savstarpēju pārrunu ceļā Puses nevar atrisināt, strīdu vai domstarpības Puses risina Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar spēkā Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 9.2. Pušu kontaktpersonas Līguma izpildē:

- 9.2.1. No Pasūtītāja puses: \_\_\_\_\_, tālr. tālr.  
\_\_\_\_\_, e-pasts \_\_\_\_\_;
- 9.2.2. No Izpildītāja puses: \_\_\_\_\_, tālr. tālr.  
\_\_\_\_\_, e-pasts \_\_\_\_\_.
- 9.3. Juridiskā statusa, juridiskās adreses, kontaktpersonu vai bankas rekvizītu maiņas gadījumā, Pušu pienākums ir 7 (septiņu) darba dienu laikā paziņot par to otrai Pusei.
- 9.4. Izpildītājam ir saistoša visa Konkursta dokumentācija.
- 9.5. Šis Līgums ir sastādīts latviešu valodā, divos eksemplāros. Līgums sastāv no Līguma teksta uz 5 lpp un šādiem pielikumiem:
- 9.5.1. Nr. 1 "Tehniskā specifikācija" uz 5 lpp;
- 9.5.2. Nr. 2 "Tehniskā piedāvājuma forma" uz 3 lpp;
- 9.5.3. Nr. 3 "Finanšu piedāvājuma forma" uz 6 lpp.
- 9.6. Līguma viens eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs - pie Izpildītāja, un abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

## 10. Pušu rekvizīti un paraksti

### Pasūtītājs:

**VSIA "Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca"**

Reģ. Nr. 40003410729

Duntes iela 22, Rīga, LV-1005

AS „Swedbank”

Konta Nr. LV92HABA0551009437916

Kods: HABALV22

Tālrunis 67399300, e-pasts: [tos@tos.lv](mailto:tos@tos.lv)

*valdes priekšsēdētāja:*

\_\_\_\_\_  
Anita Vaivode

*valdes loceklis:*

\_\_\_\_\_  
Inese Rantiņa

\_\_\_\_\_  
Modris Ciems

### Izpildītājs:

**SIA "DETLEFFI"**

Reģ. Nr. 40003587636

Ēbelmuižas iela 4-36, Rīga, LV-1058

Luminor Bank AS Latvijas filiāle

Konta Nr. LV47RIKO0002013013487

Kods: RIKO2X

Tālrunis 29124201, e-pasts: [detleffi@inbox.lv](mailto:detleffi@inbox.lv)

*valdes loceklis:*

\_\_\_\_\_  
Dmitrijs Detlevkins