



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
TRAUMATOLOĢIJAS UN ORTOPĒDIJAS SLIMNĪCA

Dunties ielā 22, Rīgā, LV - 1005, reģistrācijas Nr.40003410729

Tālrunis 67 399 300, fakss 67 392 348, e-pasts: tos@tos.lv, www.tos.lv

Rīgā,

Pretendentiem

21.03.2018. Nr. 16-11/294

Par atklātu konkursu

*"Būvprojekta izstrāde, saskaņošana un
autoruzraudzība VSIA "Traumatoloģijas un
ortopēdijas slimnīca" 3. korpusa pārbūves
darbiem"*

VSIA "Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca" atklāta konkursa „Būvprojekta izstrāde, saskaņošana un autoruzraudzība VSIA "Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca" 3. korpusa pārbūves darbiem”, identifikācijas Nr. VSIA TOS 2018/3K – ERAF, iepirkuma komisija informē, ka š.g. 16. martā ir saņēmusi jautājumu, uz kuru sniedz atbildi:

1. jautājums:

“Ir atšķirības starp prasībām grozītā nolikuma punktos 8.5. un 35.6. - punkts 35.6.: "Pretendentam ir apdrošināta profesionālā civiltiesiskā atbildība par summu ne mazāku kā EUR 500 000,00 (pieci simti tūkstoši *euro*, 00 centi). Polise ir derīga atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” nosacījumiem. Polises noteikumi paredz atlīdzināt Pasūtītājam visus zaudējumus, kas tam radušies būvniecības procesa laikā, ja to iemesls ir kļūdas izstrādātajā būvprojektā. Par šādiem zaudējumiem uzskatāmi, bet ne tikai, **papildus būvdarbi, kuru apjomi nav iekļauti būvprojekta EKONOMISKAJĀ DAĻĀ**, bet nepieciešami sekmīgai būvdarbu pabeigšanai, jebkuras pārbūves, projekta izmaiņas, izmaiņu saskaņošana un visi ar to saistītie izdevumi, kas radušies kļūdu dēļ projektā.". Un Punkts 8.5.: "Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam visus tiešos zaudējumus, kas Pasūtītājam radušies būvniecības procesa laikā, ja to iemesls ir kļūdas izstrādātajā būvprojektā. Par šādiem zaudējumiem uzskatāmi, bet ne tikai, **papildus būvdarbi, kas nav paredzēti būvprojektā**, bet nepieciešami sekmīgai būvdarbu pabeigšanai, jebkuras pārbūves, projekta izmaiņas, izmaiņu saskaņošana un visi ar to saistītie izdevumi, kas radušies kļūdu dēļ projektā."

Atbilde:

Atbilstoši Pielikuma Nr. 5 punktam Nr.8.5., iepirkuma komisija precizē nolikuma 35.6. punktu šādā redakcijā: "Pretendentam ir apdrošināta profesionālā civiltiesiskā atbildība par summu ne mazāku kā EUR 500 000,00 (pieci simti tūkstoši *euro*, 00 centi). Polise ir derīga atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” nosacījumiem. Polises noteikumi paredz atlīdzināt Pasūtītājam visus tiešos zaudējumus, kas tam radušies būvniecības procesa laikā, ja to iemesls ir kļūdas izstrādātajā būvprojektā. Par šādiem zaudējumiem uzskatāmi, bet ne tikai, papildus būvdarbi, kas nav paredzēti būvprojektā, bet nepieciešami

sekmīgai būvdarbu pabeigšanai, jebkuras pārbūves, projekta izmaiņas, izmaiņu saskaņošana un visi ar to saistītie izdevumi, kas radušies kļūdu dēļ projektā.”

2. jautājums:

“Papildus tam uzskatu, ka arī 8.5. punkta formulējums ietver nesamērīgu prasību projektētājam. Paskaidroju - realizējot vēsturisku ēku pārbūves būvprojektus un veicot būvdarbus - dažreiz tiek atklāti iepriekš neapsekoti un neparedzami apstākļi, kurus nebija iespējams zināt pirms būvdarbu uzsākšanas, bet kuru novēršana jau būvdarbu laikā prasa koriģēt iepriekš izdotos projekta risinājumus. Šāds gadījums nav uzskatāms par kļūdu būvprojektā, bet par būvdarbu laikā atklātu neparedzētu apstākli, kas liek koriģēt būvprojekta risinājumus. Šādos gadījumos projektētājam koriģēt un pārskatīt iepriekš izdotos projekta risinājumus par saviem līdzekļiem ir loģiska un ētiska prasība, bet nesamērīga ir prasība projektētājam maksāt par šo neparedzamo apstākļu iespaidā radušamies nepieciešamajiem papildus būvdarbiem. Aizdomas par šādas nesamērīgas finansiālas prasības iespējamu reālu piemērošanu nākotnē attiecībā uz projektētāju rada arī nolikumā prasītā profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ar minimālo atbildības limitu EUR 500 000,00, kaut gan Ministru kabineta noteikumi Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" punktos 9. un 10. nosaka, ka projektēšanai un ar to saistītajiem pakalpojumiem minimālais atbildības limits ir 100 % no līguma summas par projektēšanas un ar to saistīto pakalpojumu veikšanu, jeb šajā gadījumā minimālais atbildības limits būtu paredzamās līgumcenas apmērā 55 000 *euro*, nolikuma prasība ir deviņas reizes lielāka, jeb - ļoti aptuveni tas varētu sakrist ar šī projekta būvdarbu tāmes kopējām izmaksām. Lūdzu neietvert nolikumā nesamērīgu prasību projektētājam segt iespējamo papildus būvdarbu, kas nepieciešami sekmīgai būvdarbu pabeigšanai, izmaksas.”

Atbilde:

Par projektēšanas kļūdām netiks uzskatīti būvprojektā neparedzēti darbi esošo bojāto konstrukciju nomaiņai, kuras, ievērojot tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības, nebija iespējams konstatēt projektēšanas laikā, neveicot esošo konstrukciju atsegšanu, demontāžu, vietās, kur tas var traucēt slimnīcas ikdienas darbam.

Nemot vērā to, ka Ministru kabineta noteikumi Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" nosaka projektēšanai un ar to saistītajiem pakalpojumiem minimālo atbildības limitu un būvniecības labā prakse liecina, ka projektēšanas civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises limits tiek pietuvināts būvniecības izmaksām, iepirkuma komisija uzskata, ka civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ar minimālo atbildības limitu EUR 500 000,00 ir objektīva un netiks samazināta.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja



I. Rantiņa

Liepīna 67399248