

Rīgā

2017. gada 21.jūnijā

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "*Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca*", reģistrācijas Nr. 40003410729, Rīgā, Duntes iela 22, turpmāk saukta - Pasūtītājs, tās valdes priekšsēdētājas Anitas Vaivodes un valdes locekļu Ineses Rantiņas un Modra Ciema personā, kuras darbojas pamatojoties uz Statūtiem, no vienas puses, un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "*RMB Group*", reģ. nr. 48503023692, Bērzaunes iela 6A-56, Rīga, LV-1039, turpmāk - Izpildītājs, tās valdes locekļa Raimonda Baloža personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā turpmāk Puses, pastāvot pilnīgai vienprātībai, bez viltus, maldiem un spaidiem, saskaņā ar likumu "Publisko iepirkumu likums" un iepirkuma procedūru "*Teritorijas apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšana*", (identifikācijas Nr. VSIA TOS 2017/23MP), noslēdza šādu iepirkuma līgumu, turpmāk - Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs sniegt slimnīcas teritorijas apsaimniekošanas pakalpojumus (turpmāk tekstā - Pakalpojumi) Rīgā, Duntes ielā 22 (kadastra nr. 01000170150, kopējā platība asfalts – 8750 m², zālājs – 18000 m², asfaltbetona bruģis – 250 m²) saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (1. pielikums), turpmāk tekstā – Piedāvājums, un Pasūtītāja iepirkuma procedūras nolikuma Tehniskajā specifikācijā noteiktajām Darbu aprakstam un apjomiem (2. pielikums), turpmāk tekstā – Darbi.
- 1.2. Izpildītājs apliecina, ka tam ir visas nepieciešamās atļaujas, aplieciņas un/vai sertifikāti, kā arī Izpildītāja darbiniekiem ir visas nepieciešamās iemājas un zināšanas, kas nepieciešamas pilnīgai Līgumā paredzēto Darbu veikšanai.
- 1.3. Izpildītājam par saviem līdzekļiem jānodrošina atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentācijai un Piedāvājumam Darbu veikšanai nepieciešamais darbaspēks, tehnika, darbarīki, materiāli, tehniskie līdzekļi u.c., kuru izmaksas ir ierēķinātas Līguma cenā.

2. Līguma cena un norēķinu kārtība

- 2.1. Kopējā līguma cena par šajā Līgumā noteikto Darbu izpildi, ko Pasūtītājs samaksā Izpildītājam ir EUR 23 354.00 (divdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit četri euro un 00 centi) bez PVN, turpmāk tekstā – Līguma cena. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam Līguma cenu saskaņā ar Līguma noteikumiem, ar nosacījumu, ka Izpildītājs pilnībā izpilda Līgumā noteiktās saistības. Pievienotās vērtības nodoklis nav Līguma priekšmeta daļa, tas tiek maksāts atbilstoši attiecīgajā maksāšanas brīdī normatīvajos aktos noteiktajam.
- 2.2. Pasūtītājs samaksu Izpildītājam veic saskaņā ar Finanšu piedāvājumu (3.pielikums) un Izpildītāja izrakstīto rēķinu, pārskaitot naudu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no rēķina izrakstīšanas dienas.
- 2.3. Līgumā noteikto maksājumu apmaksu skaitās izdarīta ar brīdi, kad Pasūtītājs ir veicis pārskaitījumu Izpildītāja norēķinu kontā.
- 2.4. Izpildītājs apliecina, ka Līgumcenā ir iekļautas visas Darbu, darbaspēka,

izmantojamās tehnikas, darbarīku, materiālu, tehnisko līdzekļu u.c. izmaksas atbilstoši Iepirkuma procedūras nolikuma Tehniskajai specifikācijai un veicamo Darbu apjomam, kas nepieciešamas Līguma 1.1.punktā minēto Darbu savlaicīgai un kvalitatīvai veikšanai.

2.5.Izpildītāja Piedāvājumā noteiktās cenas paliek nemainīgas visā Līguma izpildes laikā, izņemot gadījumu, ja Līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiks mainīta pievienotās vērtības nodokļa likme un gadījumā, ja Latvijas Republikā tiek paaugstināts valstī noteiktais minimālās darba samaksas apmērs vairāk par 5%, Izpildītājs ir tiesīgs paaugstināt ikmēneša maksu par sniegtajiem pakalpojumiem proporcionāli darbaspēka izmaksu pieaugumam, kā arī Puses var pārskatīt nolīgtās cenas sakarā ar darba ņēmējiem saistīto nodokļu izmaiņām. Šādos gadījumā Izpildītājs informē Pasūtītāju rakstveidā vismaz 30 dienas iepriekš. Ja Puses nevienojas par ikmēneša maksas izmaiņām, tad katrai no Pusēm ir tiesības atkāpties no šī līguma, par to rakstiski paziņojot otrai Pusei 30 dienas iepriekš.

3. Darbu izpildes noteikumi

- 3.1. Darbi ir jāveic Iepirkuma procedūras nolikuma Tehniskajā specifikācijā un Piedāvājumā noteiktajā apjomā un termiņā, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem..
- 3.2. Izpildītājs Līguma 1.1.punktā minētos Darbus apņemas uzsākt veikt **ar 2017.gada 09.jūliju. Līguma beigu termiņš 2018.gada 08.jūlijs.**
- 3.3. Ja Darbu izpildīšanas procesā Izpildītājam ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts Darbu veikšanas speciālists iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, vispirms saskaņojot ar Pasūtītāju iepriekš minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas, saņemt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo fizisko šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Līdzēji uzskata arī jebkādu Darbu pārtraukšanu, kas rodas Pasūtītāja saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc Pasūtītāja norādījuma.
- 3.4. Izpildītājs atzīst, ka veicamie Darbi, to apjoms un termiņi ir skaidri un ka tos var realizēt atbilstoši Līguma noteikumiem, nepārkāpjot normatīvo aktu prasības un publiskos ierobežojumus.
- 3.5. Izpildītājs veic visas darbības, kādas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešamas, lai pilnībā veiktu Darbus. Izpildītājs ir atbildīgs, lai Darbu izpildē tiktū ievēroti Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti, kas reglamentē šajā Līgumā noteikto Darbu veikšanu, tajā skaitā darba aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitārie un apkārtējās vides aizsardzības noteikumi.
- 3.6. Ja rodas nepieciešamība pēc papildus darbu veikšanas, tad Izpildītājs rakstiski par to informē Pasūtītāju, un Līdzēji var rakstiski vienoties par veicamajiem papildus darbiem un to izmaksām. Šajā gadījumā Izpildītāja Piedāvājuma finanšu piedāvājumā norādītie vienību izcenojumi, bet, ja tādi tur nebūs noteikti, Līdzēji atsevišķi vienosies par minēto darbu vienību izcenojumiem, par ko tiks sastādīts atsevišķs akts.

4. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

4.1. Pasūtītājs apņemas:

- 4..1.1. nodrošināt Izpildītājam pieeju Darbu veikšanas zonai;
- 4..1.2. pēc Izpildītāja pieprasījuma sniegt tam visu Pasūtītāja rīcībā esošo vispārpieejamo informāciju, kas Izpildītājam nepieciešama Līgumā noteikto Darbu izpildei;
- 4..1.3. nozīmēt savu pārstāvi Darbu izpildes, to kvalitātes un atbilstības Līgumam uzraudzīšanai;

- 4..1.4. pieņemt izpildītos Darbus saskaņā ar Līguma noteikumiem, iepriekš pārliecinoties par to kvalitātes un apjomu atbilstību Līgumam un tā pielikumiem;
- 4..1.5. samaksāt par kvalitatīvi izpildītajiem Darbiem saskaņā ar Līguma noteikumiem.

4.2. Pasūtītājam ir tiesības:

- 4.2.1. vienpusēji apturēt Darbus gadījumā, ja Izpildītājs pārkāpj normatīvo aktu prasības, kā arī citos šajā Līgumā noteiktajos gadījumos;
- 4.2.2. dot Izpildītājam saistošus norādījumus par Darbu izpildes kvantitāti un kvalitāti, pieprasīt paskaidrojumus no Izpildītāja;
- 4.2.2. jebkurā šī Līguma darbības laikā veikt Darbu kvalitātes pārbaudi;
- 4.2.2. neveikt samaksu par veiktajiem Darbiem, ja dokumentāli ar aktu, ko sastādījuši abi Līdzēji, konstatēta Darbu neatbilstoša kvalitāte, līdz šo trūkumu novēršanai ar Izpildītāja paša spēkiem un līdzekļiem noteiktajā termiņā.

5. Izpildītāja pienākumi un tiesības

5.1. Izpildītājs apņemas:

- 5.7.1.1. veikt Darbus kvalitatīvi un Līgumā noteiktajos termiņos;
- 5.7.1.2. veicot Darbus, izmantot atbilstošo apmācītu un kvalificētu personālu, specializētus transporta un tehniskos līdzekļus, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības;
- 5.7.1.3. veikt Darbus atbilstoši Pasūtītāja Iepirkuma procedūras nolikuma Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos;
- 5.7.1.4. par saviem materiāltehniskajiem līdzekļiem un ar savu darba spēku veikt visus darbus, kas saistīti ar Darbu sagatavošanu un ir nepieciešami savlaicīgai un kvalitatīvai Darbu izpildei;
- 5.7.1.5. nodrošināt, lai Darbu izpildes procesa gaitā, Darbu norises vietās nevarētu pieklūt nepiederošas personas;
- 5.7.1.6. Darbu izpildē izmantot tehniku, materiālus, izstrādājumus un iekārtas, kuru kvalitāte atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, standartiem un tehnisko noteikumu prasībām;
- 5.7.1.7. nodrošināt, ka Izpildītāja Darbu vadītājs patstāvīgi atrodas darbu veikšanas objektā un ir sazvanāms arī brīvdienās un svētku dienās;
- 5.7.1.8. veicot Darbus, ievērot darba aizsardzības, ugunsdrošības un satiksmes drošības noteikumus, kā arī citus Latvijas Republikā spējā esošos normatīvos aktus, kas regulē šādu Darbu veikšanu, veikt apkārtējās vides aizsardzības pasākumus, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītām sekām;
- 5.7.1.9. rakstveidā saskaņot ar Pasūtītāju jebkuru Darbu izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līdzēju sākotnējās vienošanās, izņemot Līguma cenu;
- 5.7.1.10. ievērot visus Pasūtītāja iebildumus un aizrādījumus, nekavējoties likvidēt visus norādītos trūkumus, ja šie trūkumi, iebildumi un aizrādījumi ir pamatoti un tie nav pretrunā ar Izpildītāja Piedāvājuma finanšu piedāvājumu;
- 5.7.1.11. veikt Darbu kvalitātes kontroli Darbu veikšanas vietā saskaņā ar Pasūtītāja noteiktajām prasībām, un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
- 5.7.1.12. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par izpildāmo darbu gaitu, ko paredz šis Līgums;
- 5.7.1.13. līdz katra mēneša 5. (piektajam) datumam iesniegt Pasūtītājam Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas aktus un rēķinu par iepriekšējā mēnesī kvalitatīviem un termiņā izpildītiem Darbiem, atbilstoši Līgumam un tā pielikumiem;
- 5.7.1.14. nekavējoties, ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā rakstiski brīdināt Pasūtītāju par

- neparedzētiem apstākļiem, kuri radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ, un kuri var ietekmēt veicamo Darbu kvalitāti, termiņu un šī Līguma noteikumu izpildi;
- 5.2. Visos gadījumos, ja Darbu veikšanas laikā vai, pieņemot paveiktos Darbus, Pasūtītājs konstatē nekvalitatīvi veiktus Darbus, Izpildītājs tos nekavējoties novērš par saviem materiāltehniskajiem līdzekļiem un ar savu darbaspēku.
 - 5.3. Pasūtītāja teritorijā esošā cilvēku traumas, ja tās radušās nekvalitatīvu Pakalpojumu sniegšanas rezultātā, darbarīku, materiālu, tehnisko līdzekļu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas, vai zuduma risku uzņemas Izpildītājs. Izpildītājs uzņemas arī darbarīku, materiālu, tehnisko līdzekļu nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku visā šī Līguma darbības laikā.
 - 5.4. Pasūtītāja teritorijā esošo cilvēku traumas, vai darbarīku, materiālu, tehnisko līdzekļu un cīta īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas, vai zuduma gadījumā, nekavējoties tiek sastādīts akts, kurā cietušā persona, Pasūtītājs un Izpildītājs vienojas par zaudējumu atlīdzināšanu un/vai bojājumu novēršanu, nepieciešamības gadījumā piesaistot ekspertus, kuru pakalpojumus sedz vainīgā puse.

6. Darbu nodošana un pieņemšana

- 6.1. Izpildītāja veiktajiem Darbiem ir jāatbilst Līgumā, tā pielikumos, un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un jābūt izpildītiem kvalitatīvi.
- 6.2. Reizi mēnesī tiek sastādīts Darbu pieņemšanas–nodošanas akts, kas ir pamatā Izpildītāja rēķina izrakstīšanai. Bez parakstīta Darbu pieņemšanas–nodošanas akta Izpildītājam nav tiesību prasīt no Pasūtītāja rēķina samaksu.
- 6.3. Nododot un pieņemot Darbus, Līdzēji sastāda Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas aktu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Līgumu. Pirms Darbu izpildes pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas Darbu kvalitāti izvērtē Pasūtītājs, piedaloties Izpildītāja pārstāvim.
- 6.4. Ja pēc Pasūtītāja vai Izpildītāja iniciatīvas rodas nepieciešamība veikt Darbus, kuri nav paredzēti Līgumā un tam pievienotajos pielikumos, tad pirms šo Darbu uzsākšanas Līdzēji rakstiski vienojas.
- 6.5. Izpildītājs nav tiesīgs bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas veikt tādus Darbus, kuri Līgumā un tā pielikumos nav noteikti.
- 6.6. Izpildītājs līdz katram mēnešam 5.(piektajam) datumam iesniedz Pasūtītājam Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas aktu, kurā tiek detalizēti uzskaitīti iepriekšējā mēnesī kvalitatīvi un savlaicīgi veiktie Darbi. Pasūtītājam Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas akts jāizskata divu darba dienu laikā, pārbaudot izpildīto Darbu apjomu un kvalitāti un, ja Pasūtītājs konstatē, ka Darbu izpilde ir veikta atbilstoši Līgumam, tā pielikumiem un normatīvajiem aktiem, Līdzēji paraksta Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas aktu. Ja izpildīto Darbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti nekvalitatīvi un/vai līdz galam nepadarīti Darbi, to pieņemšana ir pārtraucama un tiek sastādīts akts, kurā tiek uzskaitīti visi konstatētie nekvalitatīvi veiktie vai neveiktie Darbi, kā arī tiek noteikti termiņi, kuros Izpildītājam ir jānovērš minētie trūkumi. Darbu izpildes pieņemšanas – nodošanas akts ir spēkā, ja to ir parakstījuši Pasūtītāja un Izpildītāja pilnvarotie pārstāvji.
- 6.7. Ja Pasūtītājs neapstiprina iesniegto Darbu izpildes pieņemšanas - nodošanas aktu 2 (divu) darba dienu laikā, kā arī nav iesniedzis Izpildītājam pretenziju par izpildīto Darbu apjomu un kvalitāti, uzskatāms, ka minētais apstiprinājums ir noticis.
- 6.8. Gadījumā, ja Izpildītājs nav novērsis aktā konstatētos nekvalitatīvos un/vai līdz galam nepadarītos Darbus Pasūtītāja noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs to novēršanu veikt patstāvīgi vai piaeacinot trešās personas. Izpildītājs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus šajā sakarā radušos zaudējumus. Šie zaudējumi un aprēķinātais

līgumsods tiek atskaitīti no Pasūtītāja ikmēneša maksājuma Izpildītājam.

- 6.9. Ja Pasūtītājs, veicot ikdienas apgaitu, konstatē, ka Darbi nav veikti pilnībā vai veikti nekvalitatīvi, tas nekavējoties par to ziņo Izpildītāja pārstāvim un pieaicinot Izpildītāja darbinieku, sastāda Aktu. Izpildītājam 2 (divu) stundu laikā no Akta sastādīšanas jānovērš konstatētie trūkumi.

7. Līdzēju atbildība

- 7.1. Izpildītājs ir atbildīgs par Darbu pienācīgu veikšanu, tā kvalitāti, atbilstību Līgumam un normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Izpildītājs ir atbildīgs par izmantotā darbaspēka atbilstošu kvalifikāciju un drošību, kā arī par Darbos izmantotajiem materiāliem, transportu un tehniskajiem līdzekļiem.
- 7.3. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par tā apakšuzņēmēju darbu izpildes kvalitāti, Darbu izpildes termiņu u.c. šī Līguma noteikumu ievērošanu.
- 7.4. Ja Izpildītājs nepilda Līgumu pilnā apjomā un noteiktos termiņos (Līguma 9.2.2. punkts), vai ja Līgums tiek izbeigts Izpildītāja vainas dēļ (Līguma 9.2.1. punkts), Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu par Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma 2.1.punktā noteiktās Līguma cenas.
- 7.5. Ja Izpildītājs nenovērš ar Aktu fiksētos trūkumus 2 (divu) stundu laikā no Akta sastādīšanas brīža, tad Pasūtītājs ir tiesīgs aprēķināt soda naudu 5% (piecu procentu) apmērā par katru Aktu no tā mēneša, kad konstatēti trūkumi, rēķina summas.
- 7.6. Ja Izpildītājs vispār nenovērš Aktā konstatētos trūkumus, tad Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu un Izpildītājam ir pienākums samaksāt Līgumā noteikto līgumsodu un Pasūtītājam radušos zaudējumus.
- 7.7. Līgumsods neatbrīvo Izpildītāju no turpmākās Līguma saistību izpildes un tiešo zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
- 7.8. Ja Pasūtītājs neizdara maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā, apmērā un termiņos, Pasūtītājs maksā par katru nokavēto dienu līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) apmērā no nokavētā maksājuma summas, ar nosacījumu, ja Izpildītājs ir rakstiski atgādinājis par nesamaksāto rēķinu un 5 (piecu) dienu laikā pēc šāda brīdinājuma saņemšanas Pasūtītājs rēķina samaksu nav veicis.
- 7.9. Izpildītājs ir atbildīgs par konstatēto administratīvo pārkāpumu, attiecībā uz Darbu savlaicīgu vai kvalitatīvu neizpildi. Izpildītāja pienākums ir samaksāt līgumsodu un uzlikto naudas sodu par konstatēto administratīvo pārkāpumu.
- 7.10. Līdzēji saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem savstarpēji ir atbildīgi par Līguma saistību pārkāpšanu, otram Līdzējam.
- 7.11. Izpildītājs ir atbildīgs par trešajām personām nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem vai kaitējumu, t.sk. cilvēku veselībai un dzīvībai, kas radušies Darbu izpildes laikā un/vai nekvalitatīvi veikto vai neveikto Darbu izpildes dēļ.

8. Nepārvaramas varas apstākļi

- 8.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne

novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

- 8.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties 3 (trīs) dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc tā uzskata ir iespējama un paredzama tā Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtēja rakstura apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
- 8.3. Jebkuram Līdzējam ir tiesības vienpusēji pārtraukt Līgumu, ja nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu ietekmes izbeigšanās nav paredzama vai tie nepārtraukti turpinās ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi.

9. Līguma izbeigšana

- 9.1. Līgums var tikt izbeigts to laužot tikai šajā Līgumā noteiktajā kārtībā vai Līdzējiem savstarpēji vienojoties.
- 9.2. Pasūtītājs var 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš ar rakstveida paziņojumu Izpildītājam par saistību neizpildīšanu, lauzt visu Līgumu vai tā daļu, ja Izpildītājs:
 - 9.2.1. neievēro Pasūtītāja vai Darbu izpildi regulējošo normatīvo aktu prasības;
 - 9.2.2. nespēj veikt Darbus Līgumā noteiktajos termiņos – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 1 (vienas) dienas laikā no attiecīgā Akta parakstīšanas nav novērsis izdarīto pārkāpumu;
 - 9.2.3. ir atzīts par maksātnespējīgu, uzsākta tā likvidācija, vai tiek apturēta vai pārtraukta Izpildītāja saimnieciskā darbība.
- 9.3. Šajā nodaļā minētā Līguma laušana neierobežo Pasūtītāja tiesības uz tiešo zaudējumu atlīdzību un līgumsodu.
- 9.4. Izpildītājs šādas Līguma laušanas gadījumā 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Līguma 9.2.punktā minētā paziņojuma saņemšanas dienas samaksā Pasūtītājam līgumsodu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 9.5. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, Līdzēji sastāda aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Pasūtītājs pieņem Darbus tādā apjomā, kādā tie ir veikti, atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami.
- 9.6. Līguma izbeigšanas gadījumā, Izpildītājs nekavējoties vai Pasūtītāja noteiktajā datumā:
 - 9.6.1. pārtrauc uzsāktos Darbus;
 - 9.6.2. veic visus pasākumus, lai Darbu veikšanas zona un Darbi tiktu atstāti kārtībā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 9.6.3. nodrošina, ka Izpildītāja personāls un apakšuzņēmēji atstāj Darbu veikšanas zonu;
 - 9.6.4. veic citas darbības, par kurām Līdzēji ir vienojušās.
- 9.7. Gadījumā, ja Pasūtītājs nokavē maksājumu veikšanas termiņu par vairāk nekā 30 (trīsdesmit) dienām vai citādi traucē vai neļauj Izpildītājam veikt savas līgumsaistības,

Izpildītājam ir tiesības ar ierakstītu vēstuli vai faksa paziņojumu (kura saņemšanu apstiprinājis Pasūtītājs) brīdināt Pasūtītāju par vienpusēju pirmstermiņa Līguma laušanu. Ja Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā no brīdinājuma saņemšanas neveic nokavēto maksājumu, tad Izpildītājs ir tiesīgs lauzt Līgumu.

10. Piemērojamā likumdošana un strīdu atrisināšanas kārtība

- 10.1. Visas domstarpības un strīdi, kādi izceļas starp Līdzējiem saistībā ar Līguma izpildi, tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā, ja nepieciešams, papildinot vai grozot Līguma tekstu.
- 10.2. Ja Līdzēji nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunu rezultātā, tas tiek atrisināts tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 10.3. Līgums ir noslēgts, tiek interpretēts un pildīts saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

11. Izmaiņu veikšana Līgumā

- 11.1. Līdzēji, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgi izdarīt izmaiņas Līgumā (izņemot Līguma cenu). Ikviena Līguma izmaiņa tiek noformēta rakstveidā un apliecināta ar abu Līdzēju parakstiem. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 11.2. Ja Līguma izpildes laikā ir radušies apstākļi, kas neizbēgami aizkavē Darbu izpildi, Izpildītājam ir nekavējoties rakstiski jāpaziņo Pasūtītājam par aizkavēšanās faktu, par tā iespējamo ilgumu un iemesliem. Pēc Izpildītāja paziņojuma saņemšanas, Pasūtītājam ir jānovērtē situācija un, ja nepieciešams, Pasūtītājs var pagarināt Izpildītāja saistību izpildes termiņu. Šādā gadījumā pagarinājums ir jāakceptē abiem Līdzējiem ar Līguma izmaiņām.

12. Nobeiguma noteikumi

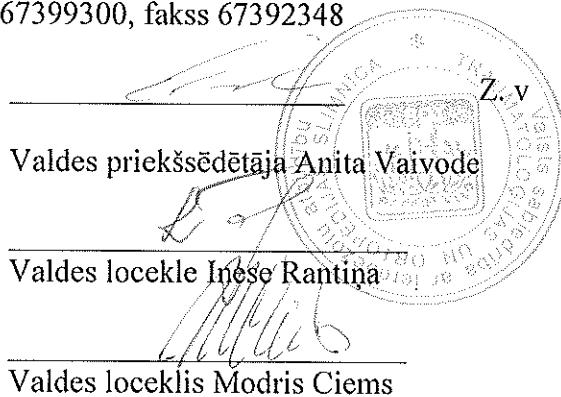
- 12.1. Visiem paziņojumiem, ko Līdzēji sūta viens otram saskaņā ar Līgumu, ir jābūt rakstiskiem un ir jābūt nodotiem personīgi vai nosūtītiem pa faksu (ja otrs Līdzējs apstiprinājis tā saņemšanu) vai ierakstītā vēstulē. Paziņojums tiek uzskatīts par nosūtītu dienā, kad paziņojums ir nodots personīgi, faksa nosūtīšanas dienā vai ierakstītas vēstules saņemšanas dienā.
- 12.2. Gadījumā, ja kāds no Līdzējiem maina savu juridisko adresi, pasta adresi vai bankas rekvizītus, tas ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā rakstiski paziņo par to otram Līdzējam.
- 12.3. Līguma attiecības, kuras nav atrunātas šī Līguma tekstā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 12.4. Ja kāds no Līguma punktiem neparedzētu apstākļu dēļ tiek atzīts par spēkā neesošu vai normatīvajiem aktiem neatbilstošu, tas neietekmē citu Līgumā noteikto saistību izpildi, kuras netiek skartas sakarā ar šīm izmaiņām.
- 12.5. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko kāds no Līdzējiem nosūta otram, ir jābūt latviešu valodā un nosūtītai uz zemāk norādīto adresi, ja vien Līdzējs – informācijas saņēmējs – nav iepriekš norādījis savādāk.
- 12.6. Izpildītājs par savu pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes gaitā pilnvaro: Sandru Dommeri p.k 180571-10959 mob.29122980
- 12.7. Pasūtītājs par savu pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes gaitā pilnvaro energo un saimniecības nodājas vadītāju Daini Kalniņu, tālr. 29215262.

- 12.8. Līgums sastādīts latviešu valodā divos eksemplāros uz ____ lapām.
- 12.9. Līgumam ir 3 (trīs) pielikumi, kas ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas:
- 12.9.1. 1. pielikums – Iepirkuma procedūras nolikuma Tehniskās specifikācija uz 4 (četrām) lapām;
- 12.9.2. 2. pielikums – Izpildītājs iesniegtais Tehniskais piedāvājums uz 5 lapām;
- 12.9.3. 3. pielikums – Izpildītāja iesniegtais Finanšu piedāvājums uz 2 lapām;
- 12.10. Līguma viens eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja, un abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

13. Līdzējus paraksti un juridiskās adreses

Pasūtītājs:

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca”
Reģ. Nr. 40003410729
Duntes iela 22, Rīga, LV-1005
„Swedbank” AS, Kods: HABALV22
Konta Nr. LV92HABA0551009437916
Tel.67399300, fakss 67392348



Izpildītājs:

Sia "RMB Group"
Reg.Nr.40003410729
Bērzaunes iela 6a, Rīga, LV-1039
AS SEB Banka
Konta Nr. LV70UNLA0050022268463
Tel.25663005, 29103527
Epasts. raimonds@rmbgroup.lv



Valdes priekšsēdētāja Anita Vaiyode
Valdes locekle Inese Rantiņa
Valdes loceklis Modris Ciems

Iepirkuma procedūras
“Teritorijas apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšana”
Identifikācijas Nr. VSIA TOS 2017/23MP

Tehniskās specifikācijas

Mērķis: nodrošināt valsts SIA „Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca” (turpmāk tekstā – Slimnīca) teritorijas apsaimniekošanas pakalpojumus, izmantojot Izpildītāja rīcībā, atbilstoši laika apstākļiem, esošos tehniskos resursus, materiālu, darbaspēka, u.c. nepieciešamos resursus.

1. **Vasaras – rudens kopšanā (no 01.05. līdz 30.11.)** 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no plkst. 7.00 līdz 15.00:
 - 1.1. tīrīt un uzturēt kārtībā Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Dунtes ielas 22 - trotuāru (1280 m²) un iekšējo teritoriju **kopējā platībā**: asfalts – 8750 m², zālajs – 18000 m², asfaltbetona bruģis – 250 m².
 - 1.2. Zāles nopļaušana (1 x mēnesī aizmugures zonā, publiskajās zonās nepieļaut zāli garāku par 5-8cm) un tūlītēja (vienas dienas laikā) nopļautās zāles nogrābšana, savākšana un izvešana;
 - 1.3. Dažādu nevajadzīgu priekšmetu savākšana no gājēju ietvēm un zālāja (zaļās zonas) 7 reizes nedēļā;
 - 1.4. Vētras un vēja laikā nolauzto koku un zaru novākšana ne vēlāk kā divas dienas pēc vētras vai vēja;
 - 1.5. Pie ēku ieejas durvīm ārējo smilšu savācēju iztīrišana 1 reizi nedēļā.
 - 1.6. 7 reizes nedēļā jāveic mazo atkritumu tvertņu regulāra iztukšošana, atkritumu izvešana un mazo atkritumu tvertņu tīrišana;
 - 1.7. Jāveic regulāra soliņu tīrišana ne retāk kā vienu reizi nedēļā.
 - 1.8. Pēc pasūtītāja norādījuma, satiksmei un gājējiem bīstamo vietu tūlītēja iežogošana ietyju (asfalta seguma) bojājumu gadījumos;
 - 1.9. Rudens periodā – visā slimnīcas teritorijā vienreizēja kritušo lapu savākšana un tūlītēja izvešana;
 - 1.10. Pasūtītāja īpašuma teritorijā pastāvīgi uzturēt kārtībā laukumu, kur atrodas atkritumu konteineri (sadzīves atkritumu konteineru izvešana notiek 3 reizes nedēļā);
 - 1.11. 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) tīrīt un uzkopīt uzbrauktuves /nobrauktuves, kāpnes un laukumus pie ieejām slimnīcas korpusos.
 - 1.12. Regulāri jātīra, lai ūdensnoteces akas un kanalizācijas tīkla uztvērējakas neaizsprostotu ar gružiem, netīrumiem, dubļiem.
2. **Ziemas – rudens kopšanā (no 01.12. līdz 30.04.)** 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no pirmreizējās teritorijas tīrišanas līdz 15.00:
 - 2.1. tīrīt un uzturēt kārtībā Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Dунtes ielas 22 - trotuāru (1280 m²) un iekšējo teritoriju **kopējā platībā**: asfalts – 8750 m²; asfaltbetona bruģis – 250 m².
 - 2.2. Nodrošināt **pirmreizēju** gājēju ietyju attīrišanu no sniega un ledus, un apstrādi ar kvalitatīvu (ceļa seguma, kāpņu, piebrauktuvju virsmu, apavu un

iekšelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu **7 reizes nedēļā līdz plkst. 07.30 (arī svētku dienās);**

- 2.3. Nodrošināt **atkārtotu** gājēju ietvju attīrišanu no sniega un ledus, un apstrādi ar kvalitatīvu (ceļa seguma, kāpņu, piebrauktuvju virsmu, apavu un iekšelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu **līdz plkst. 15.00 (arī svētku dienās);**
- 2.4. Pie pastiprinātiem nokrišņiem (biezas sniega un ledus kārtas atjaunošanās gadījumos) nodrošināt regulāru gājēju ietvju attīrišanu Pasūtītāja teritorijā **visu diennakti;**
- 2.5. Regulāri un pietiekamā apjomā apstrādāt ar kvalitatīvu (ceļa seguma virsmu, apavu, apstādījumu un iekšelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu brauktuves un gājēju ietves Pasūtītāja īpašuma teritorijā, uzbrauktuves/nobrauktuves, kāpnes un laukumus pie ieejām korpusos, kā arī Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Dунtes ielas 22 trotuāru (1280 m²);
- 2.6. Pēc Pasūtītāja norādījuma, gājēju un transporta līdzekļu drošības apdraudējuma riska gadījumos veikt bīstamo vietu tūlītējo norobežošanu, kā arī steidzamu sniega un ledus novākšanu, pielietojot visus pieejamos tehniskos un drošības līdzekļus;
- 2.7. Veikt inženiertehnisko komunikāciju - aku vāku attīrišanu no sniega ne retāk kā 1 reizi nedēļā;
- 2.8. Izkaisītā pretslīdes materiāla regulāra savākšana pēc sniega segas nokušanas;
- 2.9. Pēc Pasūtītāja norādījuma, satiksmei un gājējiem bīstamo vietu tūlītēja iežogošana ietvju (asfalta seguma) bojājumu gadījumos;
- 2.10. Pasūtītāja īpašuma teritorijā pastāvīgi uzturēt kārtībā laukumu, kur atrodas atkritumu konteineri (sadzīves atkritumu konteineru izvešana notiek 3 reizes nedēļā);
- 2.11. Pavasara periodā – visā Slimnīcas teritorijā veikt vienreizēju kritušo lapu savākšanu un tūlītēja izvešanu;
- 2.12. Regulāri jātīra, lai ūdensnoteces akas un kanalizācijas tīkla uztvērējakas neaizsprostotu ar gružiem, netīrumiem, dubļiem.
- 2.13. Sniegs jāsavāc kaudzēs vai valnī zaļajā zonā starp trotuāru un ēku. Kaudžu augstums nedrīkst pārsniegt 1 metru, un tās nedrīkst traucēt satiksmi un pārredzamību teritorijā, kā arī bojāt dekoratīvos stādījumus. Pret ēku iebrauktuvēm un parādes durvīm starp sniega kaudzēm jāatstāj no 1,5 līdz 2 m platas ejas.
- 2.14. 7 reizes nedēļā jāveic mazo atkritumu tvertu regulāra iztukšošana, atkritumu izvešana un mazo atkritumu tvertu attīrišana no sniega;
- 2.15. Jāveic regulāra soliņu tīrīšana ne retāk kā vienu reizi mēnesī.
- 2.16. Pie ēku ieejas durvīm ārējo smilšu savācēju iztīrīšana 3 reizes nedēļā.

Pakalpojuma vides aizsardzības prasības - nekaisīt segumu ar izdedžiem, nepieļaut smilts- sāls maisījuma nokļūšanu uz koku saknēm un apstādījumiem.

Pakalpojuma izpildes prasības – rūpīgs ikdienas darbs; ja Izpildītājs konstatē vai saņem ziņojumu no Slimnīcas darbiniekiem un pacientiem, ka apkopjamajā teritorijā konstatēti gājējiem bīstama vieta vai apstākļi, pēc tā konstatēšanas nekavējoties jānodrošina vietas norobežošana un jāpaziņo Pasūtītājam.

3. Papildus prasības

3.1. Pretendenta apliecinājumi, ka:

- 3.1.1. Pakalpojuma izpildē (Tehnisko specifikāciju 1.1. un 2.1. punkti) tiks nodrošināti ne mazāk kā 3 (trīs) darbinieki (sētnieki), kuriem ir jāuzrauga teritorijas tīrība katram savā zonā:
- 3.1.1.1. Vasaras- rudens sezonā 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no 07.00 līdz 15.00;
- 3.1.1.2. Ziemas – rudens sezonā 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no pirmreizējās teritorijas tīrīšanas līdz 15.00.
- Sezonas darbos attiecīgi katram pretendentam jāizvērtē nepieciešamība piesaistīt papildus resursus.
- 3.1.2. pēc Pasūtītāja pieprasījuma norādītajā vietā tiks novietots 8m³ metalā konteiners būvgružu un atkritumu uzkrāšanai, kā arī tiks veikta būvgružu un atkritumu izvešana.
- 3.2.Obligāti norādīt apsaimniekojamās teritorijas platību, kura tiks apkopta mehanizēti un kura tiks apkopta nemehanizēti (sadalīt atsevišķi asfaltētās platības, zālājs, u.c.).
- 3.3.Iesniegt rakstveidā teritorijas apsaimniekošanai paredzamā Izpildītāja personāla skaitu pa sezonām.
- 3.4.Jāiesniedz rakstveida apliecinājums, ka Slimnīcas teritorijas apsaimniekošanas personāls tiks nodrošināts ar atpazīstamu (marķētu) darba apgārbu. Darbinieku darba apgārbam, veicot darba pienākumus Slimnīcas teritorijā, vienmēr ir jābūt tīram un kārtīgam.
- 3.5.Norādīt kāds pretslīdes materiāls tiks izmantots ziemas – pavasara periodā.
- 3.6.Iesniegt pieejamās tehnikas teritorijas uzkopšanai sarakstu, saskaņā ar Pielikumu Nr.7.

Kopējā teritorijas platība, kv.m.: 28 280m²

Darbu izpildes laiks: 12 mēneši

NPK	Nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Darbu izpildes periodiskums
Vasaras periodā*				
1.	Trotuāru (1280 m ²) un iekšējo teritoriju kopējā platībā: asfalts – 8750 m ² , asfaltbetona brūgīs – 250 m ²	Kvadrātmetri	10 280	Katru dienu
2.	Gružu savākšana	-	-	Katru dienu
3.	Atkritumu urnu iztukšošana	-	-	Katru dienu
4.	Zāles plaušana	Kvadrātmetri	18 000	Katru dienu
5.	Koku lapu un zaru savākšana un izvešana	-	-	Pēc nepieciešamības*
6.	Dārznieka pakalpojumi	-	-	Katru dienu
Ziemas periodā*				
7.	Trotuāru (1280 m ²) un iekšējo teritoriju kopējā platībā: asfalts – 8750 m ² , asfaltbetona brūgīs – 250 m ²	Kvadrātmetri	10 280	Katru dienu
8.	Gružu savākšana	-	-	Katru dienu
9.	Slīdamības novēršana uz gājēju celiņiem (sāls kaisīšana)	-	-	Pēc nepieciešamības*

10.	Atkritumu urnu iztukšošana	-	-	Katru dienu
11.	Sniega mehanizēta tīrīšana intensīvas snigšanas gadījumos	-	-	Pēc nepieciešamības*

*Atbilstoši faktiskajiem meteoroloģiskajiem apstākļiem

Tehniskais piedāvājums

Iepirkuma procedūras
„Teritorijas apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšana”
iepirkuma identifikācijas Nr. VSIA TOS 2017/23MP

Prasības Nr. p.k.	Tehniskās prasības	Pretendenta piedāvājums atbilstoši prasībām
1.	Vasaras – rudens kopšanā (no 01.05. līdz 30.11.) 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no plkst. 7.00 līdz 15.00	Vasaras – rudens kopšana (no 01.05. līdz 30.11.) 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no plkst. 7.00 līdz 15.00
1.1.	Tīrīt un uzturēt kārtībā Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Duntes ielas 22 - trotuāru (1280 m^2) un iekšējo teritoriju <u>kopējā platībā</u> : asfalts – 8750 m^2 , zālājs – 18000 m^2 , asfaltbetona bruģis – 250 m^2 .	Tīrīt un uzturēt kārtībā Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Duntes ielas 22 - trotuāru (1280 m^2) un iekšējo teritoriju <u>kopējā platībā</u> : asfalts – 8750 m^2 , zālājs – 18000 m^2 , asfaltbetona bruģis – 250 m^2 .
1.2.	Zāles nopļaušana (1 x mēnesī aizmugures zonā, publiskajās zonās nepieļaut zāli garāku par 5-8cm) un tūlītēja (vienas dienas laikā) nopļautās zāles nogrābšana, savākšana un izvešana;	Zāles pļaušana (1 x mēnesī aizmugures zonā, publiskajā zonā nepieļaujot zāli garāku par 5-8cm) un tūlītēja (vienas dienas laikā) nopļautās zāles nogrābšana, savākšana un izvešana;
1.3.	Dažādu nevajadzīgu priekšmetu savākšana no gājēju ietvēm un zālāja (zaļās zonas) 7 reizes nedēļā;	Dažādu nevajadzīgu priekšmetu savākšana no gājēju ietvēm un zālāja (zaļās zonas) 7 reizes nedēļā;
1.4.	Vētras un vēja laikā nolauzto koku un zaru novākšana ne vēlāk kā divas dienas pēc vētras vai vēja;	Vētras un vēja laikā nolauzto koku un zaru novākšana divu dienu laikā pēc vētras vai vēja;
1.5.	Pie ēku ieejas durvīm ārējo smilšu savācēju iztīrīšana 1 reizi nedēļā.	Pie ēku ieejas durvīm ārējo smilšu savācēju iztīrīšana 1 reizi nedēļā.
1.6.	7 reizes nedēļā jāveic mazo atkritumu tvertņu regulāra iztukšošana, atkritumu izvešana un mazo atkritumu tvertņu tīrīšana;	7 reizes nedēļā veikt mazo atkritumu tvertņu regulāru iztukšošanu, atkritumu izvešanu un mazo atkritumu tvertņu tīrīšanu;
1.7.	Jāveic regulāra soliņu tīrīšana ne retāk kā vienu reizi nedēļā	Veikt regulāru soliņu tīrīšanu ne retāk kā vienu reizi nedēļā;
1.8.	Pēc pasūtītāja norādījuma, satiksmei un gājējiem bīstamo vietu tūlītēja iežogošana ietvju (asfalta	Pēc pasūtītāja norādījuma, satiksmei un gājējiem bīstamo vietu nekavējoties

	seguma) bojājumu gadījumos;	iežogot ietvju (asfalta seguma) bojājumu gadījumos;
1.9.	Rudens periodā – visā slimnīcas teritorijā vienreizēja kritušo lapu savākšana un tūlītēja izvešana;	Rudens periodā – visā slimnīcas teritorijā vienreizēja kritušo lapu savākšana un tūlītēja izvešana;
1.10.	Pasūtītāja īpašuma teritorijā pastāvīgi uzturēt kārtībā laukumu, kur atrodas atkritumu konteineri (sadzīves atkritumu konteineru izvešana notiek 3 reizes nedēļā);	Pasūtītāja īpašuma teritorijā pastāvīgi uzturēt kārtībā laukumu, kur atrodas atkritumu konteineri (sadzīves atkritumu konteineru izvešana 3 reizes nedēļā);
1.11.	7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) tīrīt un uzkopt uzbrauktuvēs /nobrauktuvēs, kāpnes un laukumus pie ieejām slimnīcas korpusos.	7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) tīrīt un uzkopt uzbrauktuvēs /nobrauktuvēs, kāpnes un laukumus pie ieejām slimnīcas korpusos.
1.12.	Regulāri jātīra, lai ūdensnoteces akas un kanalizācijas tīkla uztvērējakas neaizsprostotu ar gružiem, netīrumiem, dubļiem.	Regulāri tīrīt, lai ūdensnoteces akas un kanalizācijas tīkla uztvērējakas neaizsprostotu ar gružiem, netīrumiem, dubļiem.
2.	Ziemas – rudens kopšanā (no 01.12. līdz 30.04.) 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no pirmreizējās teritorijas tīrīšanas līdz 15.00	Ziemas – rudens kopšanā (no 01.12. līdz 30.04.) 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no pirmreizējās teritorijas tīrīšanas līdz 15.00
2.1.	Tīrīt un uzturēt kārtībā Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Dunes ielas 22 - trotuāru ($1280 m^2$) un iekšējo teritoriju <u>kopējā platībā:</u> asfalts – $8750 m^2$; asfaltbetona bruģis – $250 m^2$.	Tīrīt un uzturēt kārtībā Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Dunes ielas 22 - trotuāru ($1280 m^2$) un iekšējo teritoriju <u>kopējā platībā:</u> asfalts – $8750 m^2$; asfaltbetona bruģis – $250 m^2$.
2.2.	Nodrošināt <u>pirmreizeju</u> gājēju ietvju attīrīšanu no sniega un ledus, un apstrādi ar kvalitatīvu (ceļa seguma, kāpņu, piebrauktuvju virsmu, apavu un iekštelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu <u>7 reizes nedēļā līdz plkst. 07.30 (arī svētku dienās);</u>	Nodrošināt <u>pirmreizeju</u> gājēju ietvju attīrīšanu no sniega un ledus, un apstrādi ar kvalitatīvu (ceļa seguma, kāpņu, piebrauktuvju virsmu, apavu un iekštelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu <u>7 reizes nedēļā līdz plkst. 07.30 (arī svētku dienās);</u>
2.3.	Nodrošināt <u>atkārtotu</u> gājēju ietvju attīrīšanu no sniega un ledus, un apstrādi ar kvalitatīvu (ceļa seguma, kāpņu, piebrauktuvju virsmu, apavu un iekštelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu <u>līdz plkst. 15.00 (arī svētku dienās);</u>	Nodrošināt <u>atkārtotu</u> gājēju ietvju attīrīšanu no sniega un ledus, un apstrādi ar kvalitatīvu (ceļa seguma, kāpņu, piebrauktuvju virsmu, apavu un iekštelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu <u>līdz plkst. 15.00 (arī svētku dienās);</u>
2.4.	Pie pastiprinātiem nokrišņiem (biezas sniega un ledus kārtas atjaunošanās gadījumos) nodrošināt	Pie pastiprinātiem nokrišņiem (biezas sniega un ledus kārtas atjaunošanās

	regulāru gājēju ietvju attīrīšanu Pasūtītāja teritorijā <u>visu diennakti</u> ;	gadījumos) nodrošināt regulāru gājēju ietvju attīrīšanu Pasūtītāja teritorijā <u>visu diennakti</u> ;
2.5.	Regulāri un pietiekamā apjomā apstrādāt ar kvalitatīvu (ceļa seguma virsmu, apavu, apstādījumu un iekštelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu brauktuvēs un gājēju ietves Pasūtītāja īpašuma teritorijā, uzbrauktuvēs/ nobrauktuvēs, kāpnes un laukumus pie ieejām korpusos, kā arī Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Dунtes ielas 22 trotuāru (1280 m2);	Regulāri un pietiekamā apjomā apstrādāt ar kvalitatīvu (ceļa seguma virsmu, apavu, apstādījumu un iekštelpu nebojājošu) pretslīdes materiālu brauktuvēs un gājēju ietves Pasūtītāja īpašuma teritorijā, uzbrauktuvēs/ nobrauktuvēs, kāpnes un laukumus pie ieejām korpusos, kā arī Pasūtītāja īpašuma teritorijai pieguļošās Dунtes ielas 22 trotuāru (1280 m2);
2.6.	Pēc Pasūtītāja norādījuma, gājēju un transporta līdzekļu drošības apdraudējuma riska gadījumos veikt bīstamo vietu tūlītējo norobežošanu, kā arī steidzamu sniega un ledus novākšanu, pielietojot visus pieejamos tehniskos un drošības līdzekļus;	Pēc Pasūtītāja norādījuma, gājēju un transporta līdzekļu drošības apdraudējuma riska gadījumos veikt bīstamo vietu tūlītējo norobežošanu, kā arī steidzamu sniega un ledus novākšanu, pielietojot visus pieejamos tehniskos un drošības līdzekļus;
2.7.	Veikt inženiertehnisko komunikāciju - aku vāku attīrīšanu no sniega ne retāk kā 1 reizi nedēļā;	Veikt inženiertehnisko komunikāciju - aku vāku attīrīšanu no sniega ne retāk kā 1 reizi nedēļā;
2.8.	Izkaisītā pretslīdes materiāla regulāra savākšana pēc sniega segas nokušanas;	Izkaisītā pretslīdes materiāla regulāra savākšana pēc sniega segas nokušanas;
2.9.	Pēc Pasūtītāja norādījuma, satiksmei un gājējiem bīstamo vietu tūlītēja iežogošana ietvju (asfalta seguma) bojājumu gadījumos;	Pēc Pasūtītāja norādījuma, satiksmei un gājējiem bīstamo vietu tūlītēja iežogošana ietvju (asfalta seguma) bojājumu gadījumos;
2.10.	Pasūtītāja īpašuma teritorijā pastāvīgi uzturēt kārtībā laukumu, kur atrodas atkritumu konteineri (sadzīves atkritumu konteineru izvešana notiek 3 reizes nedēļā);	Pasūtītāja īpašuma teritorijā pastāvīgi uzturēt kārtībā laukumu, kur atrodas atkritumu konteineri (sadzīves atkritumu konteineru izvešana 3 reizes nedēļā);
2.11.	Pavasara periodā – visā Slimnīcas teritorijā veikt vienreizēju kritušo lapu savākšanu un tūlītēja izvešanu;	Pavasara periodā – visā Slimnīcas teritorijā veikt vienreizēju kritušo lapu savākšanu un tūlītēja izvešanu;
2.12.	Regulāri jākontrolē, lai ūdensnoteces akas un kanalizācijas tīkla uztvērējacas neaizsprostotu ar gružiem, netīrumiem, dubļiem.	Regulāri kontrolēt, lai ūdensnoteces akas un kanalizācijas tīkla uztvērējacas neaizsprostotu ar gružiem, netīrumiem, dubļiem.
2.13.	Sniegs jāsavāc kaudzēs vai valnī zaļajā zonā starp	Sniegu savākt kaudzēs vai valnī zaļajā

	trotuāru un ēku. Kaudžu augstums nedrīkst pārsniegt 1 metru, un tās nedrīkst traucēt satiksmi un pārredzamību teritorijā. Pret ēku iebrauktuvēm un parādes durvīm starp sniega kaudzēm jāatstāj no 1,5 līdz 2 m platas ejas.	zonā starp trotuāru un ēku. Kaudžu augstums nepārsniegs 1 metru, un tās netraucēs satiksmi un pārredzamību teritorijā. Pret ēku iebrauktuvēm un parādes durvīm starp sniega kaudzēm tiks atstātas no 1,5 līdz 2 m platas ejas.
2.14.	7 reizes nedēļā jāveic mazo atkritumu tvertņu regulāra iztukšošana, atkritumu izvešana un mazo atkritumu tvertņu attīrišana no sniega;	7 reizes nedēļā veikt mazo atkritumu tvertņu regulāru iztukšošanu, atkritumu izvešanu un mazo atkritumu tvertņu attīrišanu no sniega;
2.15.	Jāveic regulāra soliņu tīrišana ne retāk kā vienu reizi mēnesī;	Veikt regulāru soliņu tīrišanu ne retāk kā vienu reizi mēnesī;
2.16.	Pie ēku ieejas durvīm ārējo smilšu savācēju iztīrišana 3 reizes nedēļā.	Pie ēku ieejas durvīm ārējo smilšu savācēju tīrišana 3 reizes nedēļā.
3.	Pakalpojuma vides aizsardzības prasības - nekaisīt segumu ar izdedžiem, netiks pieļaut smilts-sāls maisījuma nokļūšanu uz koku saknēm un apstādījumiem.	Segumu netiks kaisīts ar izdedžiem, netiks pieļauta smilts-sāls maisījuma nokļūšanu uz koku saknēm un apstādījumiem.
4.	Pakalpojuma izpildes prasības – rūpīgs ikdienas darbs; ja Izpildītājs konstatē vai saņem ziņojumu no Slimnīcas darbiniekiem un pacientiem, ka apkopjamajā teritorijā konstatēti gājējiem bīstama vieta vai apstākļi, pēc tā konstatēšanas nekavējoties jānodrošina vietas norobežošana un jāpaziņo Pasūtītājam.	Rūpīgs ikdienas darbs; Izpildītājs konstatējot vai saņemot ziņojumu no Slimnīcas darbiniekiem un pacientiem, ka apkopjamajā teritorijā konstatēti gājējiem bīstama vieta vai apstākļi, pēc tā konstatēšanas nekavējoties nodrošinās vietas norobežošanu un paziņos Pasūtītājam.

1. Iesniedzot šo piedāvājumu SIA "RMB GROUP" apliecina, ka

1) Pakalpojuma izpildē (Tehnisko specifikāciju 1.1. un 2.1. punkti) tiks nodrošināti **3 (trīs) darbinieki (sētnieki)**, kuri uzraudzīs teritorijas tīribu katrs savā zonā:

- Vasaras – rudens sezonā 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no 07.00 līdz 15.00;
- Ziemas – rudens sezonā 7 reizes nedēļā (ieskaitot svētku dienas) no pirmreizējās teritorijas tīrišanas līdz 15.00.

Sezonas darbos attiecīgi SIA "RMB GROUP" izvērtēs nepieciešamību piesaistīt **papildus resursus**.

2) pēc Pasūtītāja pieprasījuma norādītajā vietā tiks novietots 8m³ metālā konteiners būvgružu un atkritumu uzkrāšanai, kā arī tiks veikta būvgružu un atkritumu izvešana.

2. Apsaimniekojamās teritorijas platība, kura tiks apkopta mehanizēti:

- Zālājs;
- Asfaltētās platības;
- Asfaltbetona bruģis.

3. Apsaimniekojamās teritorijas platība, kura tiks apkopta nemehanizēti:

- Zālājs;
- Asfaltētās platības;
- Trotuārs;
- Asfaltbetona bruģis.

4. Ziemas – pavasara periodā tiks izmantots sāls un sāls - smilts pretslīdes materiāls.

Pielikums Nr.3
21.06.2017. Līgumam
Nr.01-29/227

Finanšu piedāvājums

Cenā ietilpst visas ar Tehniskajā specifikācijā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas un nodokļi.

Apsaimniekošanas darbi	Mērvienība	Cena EUR bez PVN
1	2	3
Teritorijas uzkopšana	mēnesis	1 892.00
Metāla konteineri būvgružu un atkritumu uzkrāšanai*	Konteiners (8m ³)	130.00
Zāles plaušana*	m ²	0.02
Sniega tīrišana un pretslīdes materiāla kaisīšana ar traktortehniku.	h	35.00
Lapu izvešana*	m ³	3.80
	Kopā	2 060.82
	PVN 21%	432.77
	Kopā ar PVN 21%	2 493.59

*pēc pasūtītāja pieprasījuma. Apmaksa tiek veikta atbilstoši faktiski sniegtā pakalpojuma apjomam.

Apsaimniekošanas darbi	Cena EUR (bez PVN)	Cena EUR (ar PVN)
Vienā mēnesī	1 892.00	2 289.32
Kopējā cena par 12 mēnešiem	22 704.00	27 471.84
Pieci 8m ³ metāla konteineri būvgružu un atkritumu uzkrāšanai 12 mēnešiem (pēc pieprasījuma)	650.00	786.50
Kopējā piedāvājuma summa 12 mēnešiem (pakalpojuma+konteineru izmaksas)	23 354.00	28 258.34

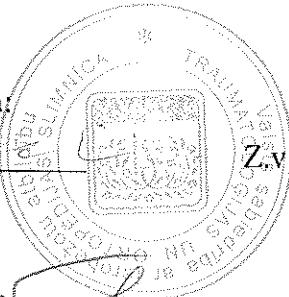
Valdes priekšsēdētāja:

Anita Vaivode

Valdes locekļi:

Inese Rantiņa

Modris Ciemis



Valdes loceklis:

Z.v.

Raimonds Balodis

