

Iepirkuma līgums Nr.01-29/ 153

Rīgā

2016. gada 29. aprīlī

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca", reģistrācijas Nr. 40003410729, Rīgā, Dunties iela 22, turpmāk saukta - Pasūtītājs, tās valdes priekšsēdētājas Anitas Vaivodes un valdes locekļu Ineses Rantiņas un Modra Ciema personā, kuras darbojas pamatojoties uz Statūtiem, no vienas puses, turpmāk tekstā - PASŪTĪTĀJS, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību "UniversBūve", reģ. nr. 40103890601, Alīdas iela 14, Ādaži, LV-2164, turpmāk - IZPILDĪTĀJS, tās valdes locekļa Anda Lazdāna personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā turpmāk LĪDZĒJI, pastāvot pilnīgai vienprātībai, bez viltus, maldiem un spaidiem, saskaņā ar likumu "Publisko iepirkumu likums" un iepirkuma procedūru „3.korpusa 4. un 5.nodaļas kosmētiskais remonts un 1.korpusa netīrās veļas telpas remonts”, (identifikācijas Nr. VSIA TOS 2016/14MP), noslēdza šādu iepirkuma līgumu, turpmāk - Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. *Uzņēmējs* veic iepirkuma priekšmeta 1.daļas - **1.korpusa netīrās veļas telpas remontu** (02.05.2016. – 31.05.2016.) un iepirkuma priekšmeta 2.daļas -**5. nodaļas 38., 39. telpas remontu** (30.05.2016.- 28.06.2016.) saskaņā ar Iepirkuma procedūras Tehniskajām specifikācijām – Finanšu piedāvājumu (turpmāk – *Objekts*) Pasūtītāja noteiktajā apjomā (turpmāk viss kopā – *Darbi*). *Darbu* apjoms un cenas atbilst *Uzņēmēja* piedāvājumam Iepirkuma procedūrā un ir noteikts Līguma 1. pielikumā. *Darbi* tiek veikti pamatojoties uz *Uzņēmēja* piedāvājumu Iepirkuma procedūrā, ievērojot visu normatīvo aktu prasības, kas uz to attiecas.
- 1.2. *Uzņēmējam* ir saistoša visa Iepirkuma procedūras dokumentācija.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Par pienācīgu Darbu izpildi *Uzņēmējs* saņem:
 - 2.1.1. Iepirkuma priekšmeta I daļa – **1 319.84 EUR** (viens tūkstotis trīs simti deviņpadsmit *euro* un astoņdesmit četri centi) bez Pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk PVN), kas atbilst *Uzņēmēja* piedāvājumam Iepirkuma procedūrā.
 - 2.1.2. Iepirkuma priekšmeta II daļa - **9 465.74 EUR** (deviņi tūkstoši četri simti sešdesmit pieci *euro* un septiņdesmit četri centi) bez PVN, kas atbilst *Uzņēmēja* piedāvājumam Iepirkuma procedūrā.
- 2.2. PVN nav iepirkuma priekšmeta daļa, bet tiek piemērots un maksāts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.
- 2.3. Par pienācīgi izpildītiem Darbiem tiek uzskatīta Darbu pieņemšana no Pasūtītāja puses.
- 2.4. Līgumcenā ietvertas pilnīgi visas izmaksas, kas var rasties *Uzņēmējam*, izpildot Darbus. **Nekādi sadārdzinājumi un Pasūtītāja rezerve Līguma izpildes gaitā nav paredzēti.**
- 2.5. Līguma summas samaksa tiek veikta pēc Darbu pieņemšanas no Pasūtītāja puses. Maksājumi tiek veikti 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad minētos dokumentus akceptējis Pasūtītājs un saņēmis rēķinu;

3. DARBU IZPILDES UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. Darbu izpildes laiks:
 - 3.1.1. Iepirkuma priekšmeta 1. daļa – **02.05.2016.** – **31.05.2016.**
 - 3.1.2. Iepirkuma priekšmeta 2. daļa – **30.05.2016.- 28.06.2016.**
- 3.2. Darbu organizāciju Uzņēmējs saskaņo ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi: Energo un saimniecības nodaļas vadītājs Dainis Kalniņš, tālr. 29215262
- 3.3. Kontaktpersona no Uzņēmēja puses: atbildīgais darbu vadītājs Andis Lazdāns, tālr.29295438.
- 3.4. Līguma izpildes termiņu *Puses* var grozīt vienīgi ar rakstisku papildvienošanos, ko noslēdz pēc *Pušu* sastādīta akta, kurā konstatēti tādi apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt un tām nebija jāparedz, kā arī nevarēja ietekmēt, *Darbu* izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama.
- 3.5. *Pasūtītājs* pieņem *Objektu* pēc pilna *Darbu* apjoma izpildes ar pieņemšanas – nodošanas aktu (Akts), ko sagatavo un iesniedz *Uzņēmējs*. *Pasūtītājs* Akts paraksta 3 (trīs) darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas vai iesniedz *Uzņēmējam* motivētu atteikumu Akts parakstīt.
- 3.6. Līguma 3.4. punktā minētā atteikuma gadījumā *Uzņēmējs* 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā paziņo *Pasūtītājam* termiņu, kurā tiks novērstas konstatētās nepilnības *Darbos* vai iesniedz pamatotus iebildumus.
- 3.7. Pēc konstatēto nepilnību novēršanas *Uzņēmējs* iesniedz Akts atkārtoti un tas tiek izskatīts un parakstīts, ievērojot 3.4. punkta noteikumus.
- 3.8. Remonta darbu veikšana nedrīkst radīt traucējumus Pasūtītāja ārstnieciskajā darbībā.
- 3.9. Būvgružu izvākšanas vietas un veidu būvdarbu izpildītājam norāda Pasūtītāja pārstāvji.
- 3.10. *Darbi* jāveic ievērojot slimnīcas darba specifiku, pacientu intereses, slimnīcas darba režīmu un slimnīcas darbinieku darba vajadzības.

4. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. *Uzņēmējs* apņemas veikt visus *Darbus Objektā* sertificēta atbildīgā būvdarbu vadītāja vadībā, kurš norādīts Iepirkuma procedūrai iesniegtajā *Uzņēmēja* piedāvājumā.
- 4.2. Atbildīgā būvdarbu vadītāja nomaīņa *Objektā* notiek tikai ar *Pasūtītāja* piekrišanu, vai pēc *Pasūtītāja* iniciatīvas, ja atbildīgais būvdarbu vadītājs neveic kvalitatīvi savus pienākumus.
- 4.3. *Uzņēmējs* nodrošina *Darbu* izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, atbilstošā kvalitātē un Līgumā noteiktajā termiņā. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē *Darbu* izpildi, *Uzņēmējs* nekavējoties rakstveidā informē *Pasūtītāju*.
- 4.4. *Uzņēmēja* pienākumos ietilpst:
 - 4.4.1. darba drošības, aizsardzības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības noteikumu izpilde un ievērošana;
 - 4.4.2. tīrības un kārtības nodrošināšana *Objektā* visā *Darbu* izpildes laikā, t.sk., būvgružu un celtniecības atkritumu regulāra ikdienas izvešana lietojot savus konteinerus un transportu;
- 4.5. *Uzņēmējam* ir pienākums pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā iesniegt pārskatu par *Darbu* izpildes gaitu *Objektā*.
- 4.6. Pirms *Darbu* uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības kompetentam speciālistam informāciju dokumentu kopiju veidā par *Uzņēmēja* darbinieku instruktāžu un apmācību Darba aizsardzības likumā noteiktajā apjomā.
- 4.7. *Uzņēmējam* ir pienākums brīdināt *Pasūtītāju*, ja *Darbu* izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, kā arī nekavējoties veikt visus nepieciešamos pasākumus radušos apstākļu novēršanai.

- 4.8. *Uzņēmēja* pienākums, beidzot ikdienas darbus, vakarā aizslēgt durvis, aizvērt logus, pārliecināties par ugunsdrošību.
- 4.9. *Uzņēmējs* ir pilnībā atbildīgs par remontdarbu instrumentiem, materiāliem un *Uzņēmēja* pienākums ir nodrošināties pret remontdarbu materiālu, instrumentu u.c. nozagšanu vai to bojāšanu.

5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

- 5.1. *Pasūtītājs* apņemas pieņemt Līgumā noteiktajā termiņā, pienācīgā kvalitātē, atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līguma prasībām izpildītus *Darbus* un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 5.2. *Pasūtītājs* savu iespēju robežās sekmē *Darbu* izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošina savlaicīgu *Darbu* pieņemšanu, neveic darbības, kas traucētu *Darbu* izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem būvnormatīvu pārkāpumiem no *Uzņēmēja* vai *Uzņēmēja* piesaistīto apakšuzņēmēju puses.

6. GARANTIJAS LAIKS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

- 6.1. Darbu garantijas laiks noteikts 24 mēneši no brīža, kad Objekta nodošanas – pieņemšanas aktu paraksta *Pasūtītājs*.
- 6.2. *Darbu izpildes laikā* konstatēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:
- 6.2.1. *Uzņēmējs* novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainas dēļ;
- 6.2.2. *Uzņēmēja* vainas dēļ radušos defektus *Uzņēmējs* novērš par saviem līdzekļiem Līgumā noteiktā *Darbu* izpildes termiņa ietvaros;
- 6.2.3. ja *Uzņēmējs* uzskata, ka nav vainojams defektā, *Uzņēmējs* par to nekavējoties rakstveidā ziņo *Pasūtītājam* un sniedz pamatojumu. Ja *Pasūtītājs* tomēr uztur prasību, tad *Uzņēmējam* jāveic defektu novēršanas darbi. *Uzņēmēja* atteikšanās gadījumā *Pasūtītājs* patur sev tiesības defektu novēršanai pieaicināt citu darbu veicēju. Defektu likvidēšanas darbu izmaksas tiek segtas uz vainojamās *Puses* rēķina.
- 6.3. Garantijas laikā *Uzņēmējs* novērš objekta ekspluatācijas laikā konstatētos būvniecības defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainojamas darbības dēļ, šādā kārtībā:
- 6.3.1. 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad *Uzņēmējs* no *Pasūtītāja* ir saņēmis rakstisku paziņojumu – pretenziju par atklātajiem defektiem;

7. PUŠU ATBILDĪBA

- 7.1. Ja *Uzņēmējs* savas vainas dēļ kavē Līgumā noteiktos *Darbu* izpildes termiņus, *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu 0,1% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, ja par to nav noslēgta *Pušu* savstarpēja vienošanās.
- 7.2. Ja *Pasūtītājs* kavē Līgumā noteiktos apmaksas termiņus, *Pasūtītājs* maksā *Uzņēmējam* līgumsodu 0,1 % apmērā no nokavētās summas par katru dienu.
- 7.3. *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu EUR 2 000 (divus tūkstošus euro), bet *Pasūtītājs* izmanto savas tiesības, ja *Uzņēmējs*:
- 7.3.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;
- 7.3.2. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;
- 7.3.3. atsakās turpināt *Darbus*;
- 7.3.4. Iepirkuma procedūras nolikumā noteikto *Darbu* izpildes termiņu kavē ilgāk par 10 (divdesmit) kalendāra dienām;
- 7.3.5. Objekta nodošanas termiņu kavē ilgāk par 10 (desmit) kalendāra dienām;
- 7.3.6. *Uzņēmējs* vairākkārtīgi veic *Darbus*, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.
- 7.4. *Pasūtītājam* ir tiesības ieturēt līgumsodu no *Uzņēmējam* pienākošās samaksas par *Darbu* izpildi.

- 7.5. Līguma neizpildes, nekvalitatīvas izpildes vai nesavlaicīgas izpildes gadījumā Puse, kura pie tā vainojama, sedz visus otram Pusei radušos zaudējumus.
- 7.6. Neviena no Pusēm netiks uzskatīta par vainojamu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi aizkavē vai padara neiespējamu no Pusēm neatkarīgi nepārvaramas varas (Force majeure), t.i., karš, karadarbība, blokāde, embargo, starptautiskas sankcijas, kas padara neiespējamu Pušu saistību izpildi, stihiskas nelaimes un dabas katastrofas, apstākļi.
- 7.7. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes, u.c. cenu paaugstināšanās, inflācija kādā valstī, valūtas kursu svārstības, un citi tamlīdzīgi biznesa riski.
- 7.8. Strīdus gadījumā Puses var vienoties par neatkarīga, atbilstoši sertificēta speciālista pieaicināšanu pārbaudes veikšanai. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie Darbi neatbilst Līguma, Tehnisko specifikāciju vai normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz Uzņēmējs. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie Darbi atbilst Līguma, Tehnisko specifikāciju un normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz Pasūtītājs.

8. LĪGUMA DARBĪBA

- 8.1. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, saņemt līgumsodu, ja no Pasūtītāja neatkarīgu iemeslu dēļ Uzņēmējs:
 - 8.1.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt Darbus;
 - 8.1.2. veic darbības, kuras kavē Darbu uzsākšanu;
 - 8.1.3. atsakās turpināt Darbus;
 - 8.1.4. Iepirkuma procedūras nolikumā noteikto Darbu izpildes termiņu kavē ilgāk par 10 (divdesmit) kalendāra dienām;
 - 8.1.5. Objekta nodošanas termiņu kavē ilgāk par 10 (desmit) kalendāra dienām;
 - 8.1.6. Uzņēmējs vairākkārtīgi veic Darbus, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.

9. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

- 9.1. Līgumā vai tā pielikumos ietvertie noteikumi (izņemot līgumcenu) var tikt grozīti vai papildināti tikai abu Pušu pārstāvjiem parakstot papildus vienošanos. Papildus vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.2. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus Puses vispirms risina sarunu ceļā, parakstot par to rakstisku vienošanos.
- 9.3. Ja sarunu ceļā domstarpības nav izdevies novērst, strīdu izšķir tiesa Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 9.4. Neviena no Pusēm bez otras Puses rakstiskas piekrišanas nedrīkst nodot savas šajā Līgumā noteiktās tiesības vai pienākumus trešajai personai.
- 9.5. Pušu reorganizācija vai to amatpersonu maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Puses tiesību un saistību pārņēmējam.
- 9.6. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz ___ (____) lapām latviešu valodā un tam pievienoti šādi 2 (divi) pielikumi:
 - Pielikums Nr.1- *Darbu* apjomi un cenas (*Uzņēmēja* piedāvājums Iepirkuma procedūrā);
 - Pielikums Nr.2- *Darbu* izpildes grafiks.
- 9.7. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie Uzņēmēja, otrs – pie Pasūtītāja. Visi Līguma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

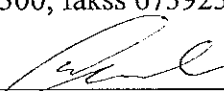
10. LĪDZĒJU PARAKSTI UN JURIDISKĀS ADRESES

PASŪTĪTĀJS:

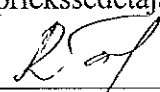
Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Traumatoloģijas un ortopēdijas
slimnīca"
Reģ. Nr. 40003410729
Dunties iela 22, Rīga, LV-1005
„Swedbank” AS
Konta Nr. LV92HABA0551009437916
Kods: HABALV22
Tel.67399300, fakss 67392348

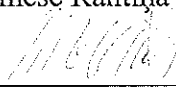
IZPILDĪTĀJS:

SIA "UniversBūve"
LV40103890601
Alīdas iela 14, Ādaži, Adažu nov.
A/S SEB banka
Konts: LV62UNLA0050023030057
Kods: UNLALV2X
Tel. 29295438


Valdes priekšsēdētāja Anita Vaivode

Z.v.


Valdes locekle Inese Rantiņa


Valdes loceklis Modris Ciems


Valdes loceklis Andis Lazdāns

Z.v.

