

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību *“Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca”*, reģistrēta Latvijas Uzņēmumu reģistrā 2004. gada 11. novembrī ar reģistrācijas Nr. 40003410729, Rīgā, Dunties iela 22, turpmāk saukta - Pasūtītājs, tās valdes priekšsēdētājas Anitas Vaivodes un valdes locekļu Ineses Rantiņas un Modra Ciema personās, kuri darbojas pamatojoties uz Statūtiem, no vienas puses, un **SIA “PRO DEV”**, reģ.Nr.40003776456, Mūkusalas iela 41B-20, Rīga, LV-1004, turpmāk - Uzņēmējs, tās valdes locekļa Jura Spīķa personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā turpmāk LĪDZĒJI, pastāvot pilnīgai vienprātībai, bez viltus, maldiem un spaidiem, saskaņā ar likumu "Publisko iepirkumu likums" un iepirkuma procedūru **„5.korpusa jumta seguma remonts”**, (identifikācijas Nr. VSIA TOS 2015/30MP), noslēdza šādu iepirkuma līgumu, turpmāk - Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN SUMMA

- 1.1. *Uzņēmējs* veic **5. korpusa jumta seguma** remontu saskaņā ar Iepirkuma procedūras Tehniskajām specifikācijām – Finanšu piedāvājumu (turpmāk – *Objekts*) Pasūtītāja noteiktajā apjomā (turpmāk viss kopā – *Darbi*). *Darbu* apjoms un cenas atbilst *Uzņēmēja* piedāvājumam Iepirkuma procedūrā un ir noteikts Līguma **pielikumā Nr.1**. *Darbi* tiek veikti pamatojoties uz *Uzņēmēja* piedāvājumu Iepirkuma procedūrā, ievērojot visu normatīvo aktu prasības, kas uz to attiecas.
- 1.2. *Uzņēmējam* ir saistoša visa Iepirkuma procedūras dokumentācija.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Par pienācīgu Darbu izpildi Uzņēmējs saņem **EUR 17 151,74** (septiņpadsmit tūkstoši viens simts piecdesmit viens eiro un 74 centi), bez Pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk PVN), kas atbilst Uzņēmēja piedāvājumam Iepirkuma procedūrā.
- 2.2. PVN nav iepirkuma priekšmeta daļa, bet tiek piemērots un maksāts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.
- 2.3. PVN pie pašreizējās 21 % likmes sastāda EUR 3601.87 (trīs tūkstoši seši simti viens euro un 87 centi). Kopējā Līguma summa pie pašreizējās PVN 21% likmes ir EUR 20753.61 (divdesmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit trīs euro un 61 cents).
- 2.4. Par pienācīgi izpildītiem Darbiem tiek uzskatīta Darbu pieņemšana no Pasūtītāja puses.
- 2.5. Līgumcenā ietvertas pilnīgi visas izmaksas, kas var rasties Uzņēmējam, izpildot Darbus. **Nekādi sadārdzinājumi un Pasūtītāja rezerve Līguma izpildes gaitā nav paredzēti.**
- 2.6. Līguma summas samaksa tiek veikta pēc Darbu pieņemšanas no Pasūtītāja puses. Maksājumi tiek veikti 45 (četrdesmit piecu) kalendāra dienu laikā no dienas, kad minētos dokumentus akceptējis Pasūtītājs un saņēmis rēķinu.

3. DARBU IZPILDES UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1.1. Darbu izpildes laiks tiek noteikts pamatojoties uz darbu izpildes grafiku (**pielikums Nr.2**) darbu uzsākšana **2015.gada 07.augustā**, darbi jāpabeidz līdz **2015.gada 03.septembrim**.
- 3.1.2. *Darbu* organizāciju *Uzņēmējs* saskaņo ar *Pasūtītāja* pilnvaroto pārstāvi: Energo un saimniecības nodaļas vadītājs Dainis Kalniņš, tālr. 29215262
- 3.2. Kontaktpersona no Uzņēmēja puses: atbildīgais darbu vadītājs Jānis Zvīnis, tālr. 66662078; 26018677, e-pasts: prodev@prodev.lv; janis.zvinis@prodev.lv.
- 3.3. Līguma izpildes termiņu *Puses* var grozīt vienīgi ar rakstisku papildvienošanos, ko noslēdz pēc *Pušu* sastādīta akta, kurā konstatēti tādi apstākļi, kurus *Puses* nevarēja paredzēt un tām nebija jāparedz, kā arī nevarēja ietekmēt, *Darbu* izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama.

- 3.4. *Pasūtītājs* pieņem *Objektu* pēc pilna *Darbu* apjoma izpildes ar pieņemšanas – nodošanas aktu (Akts), ko sagatavo un iesniedz *Uzņēmējs*. *Pasūtītājs* Aktu paraksta 3 (trīs) darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas vai iesniedz *Uzņēmējam* motivētu atteikumu Aktu parakstīt.
- 3.5. Līguma 3.4. punktā minētā atteikuma gadījumā *Uzņēmējs* 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā paziņo *Pasūtītājam* termiņu, kurā tiks novērstas konstatētās nepilnības *Darbos* vai iesniedz pamatotus iebildumus.
- 3.6. Pēc konstatēto nepilnību novēršanas *Uzņēmējs* iesniedz Aktu atkārtoti un tas tiek izskatīts un parakstīts, ievērojot 3.4. punkta noteikumus.
- 3.7. Remonta darbu veikšana nedrīkst radīt traucējumus *Pasūtītāja* ārstnieciskajā darbībā.
- 3.8. Būvgružu izvākšanas vietas un veidu būvdarbu izpildītājam norāda *Pasūtītāja* pārstāvji.
- 3.9. *Darbi* jāveic ievērojot slimnīcas darba specifiku, pacientu intereses, slimnīcas darba režīmu un slimnīcas darbinieku darba vajadzības.

4. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. *Uzņēmējs* apņemas veikt visus *Darbus Objektā* sertificēta atbildīgā būvdarbu vadītāja vadībā, kurš norādīts Iepirkuma procedūrai iesniegtajā *Uzņēmēja* piedāvājumā.
- 4.2. Atbildīgā būvdarbu vadītāja noma *Objektā* notiek tikai ar *Pasūtītāja* piekrišanu, vai pēc *Pasūtītāja* iniciatīvas, ja atbildīgais būvdarbu vadītājs neveic kvalitatīvi savus pienākumus.
- 4.3. *Uzņēmējs* nodrošina *Darbu* izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, atbilstošā kvalitātē un Līgumā noteiktajā termiņā. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē *Darbu* izpildi, *Uzņēmējs* nekavējoties rakstveidā informē *Pasūtītāju*.
- 4.4. *Uzņēmēja* pienākumos ietilpst:
 - 4.4.1. darba drošības, aizsardzības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības noteikumu izpilde un ievērošana;
 - 4.4.2. tīrības un kārtības nodrošināšana *Objektā* visā *Darbu* izpildes laikā, t.sk., būvgružu un celtniecības atkritumu regulāra ikdienas izvešana lietojot savus konteinerus un transportu;
- 4.5. *Uzņēmējam* ir pienākums pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā iesniegt pārskatu par *Darbu* izpildes gaitu *Objektā*.
- 4.6. Pirms *Darbu* uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības kompetentam speciālistam informāciju dokumentu kopiju veidā par *Uzņēmēja* darbinieku instruktāžu un apmācību Darba aizsardzības likumā noteiktajā apjomā.
- 4.7. *Uzņēmējam* ir pienākums brīdināt *Pasūtītāju*, ja *Darbu* izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, kā arī nekavējoties veikt visus nepieciešamos pasākumus radušos apstākļu novēršanai.

5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

- 5.1. *Pasūtītājs* apņemas pieņemt Līgumā noteiktajā termiņā, pienācīgā kvalitātē, atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līguma prasībām izpildītus *Darbus* un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 5.2. *Pasūtītājs* savu iespēju robežās sekmē *Darbu* izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošina savlaicīgu *Darbu* pieņemšanu, neveic darbības, kas traucētu *Darbu* izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem būvnormatīvu pārkāpumiem no *Uzņēmēja* vai *Uzņēmēja* piesaistīto apakšuzņēmēju puses.

6. GARANTIJAS LAIKS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

- 6.1. *Darbu* garantijas laiks noteikts 24 mēneši no brīža, kad *Objekta* nodošanas – pieņemšanas aktu paraksta *Pasūtītājs*.
- 6.2. *Darbu izpildes laikā* konstatēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:
 - 6.2.1. *Uzņēmējs* novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainas dēļ;

- 6.2.2. *Uzņēmēja* vainas dēļ radušos defektus *Uzņēmējs* novērš par saviem līdzekļiem Līgumā noteiktā *Darbu* izpildes termiņā ietvaros;
- 6.2.3. ja *Uzņēmējs* uzskata, ka nav vainojams defektā, *Uzņēmējs* par to nekavējoties rakstveidā ziņo *Pasūtītājam* un sniedz pamatojumu. Ja *Pasūtītājs* tomēr uztur prasību, tad *Uzņēmējam* jāveic defektu novēršanas darbi. *Uzņēmēja* atteikšanās gadījumā *Pasūtītājs* patur sev tiesības defektu novēršanai pieaicināt citu darbu veicēju. Defektu likvidēšanas darbu izmaksas tiek segtas uz vainojamās *Puses* rēķina.
- 6.3. Garantijas laikā *Uzņēmējs* novērš objekta ekspluatācijas laikā konstatētos būvniecības defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainojamas darbības dēļ, šādā kārtībā:
- 6.3.1. 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad *Uzņēmējs* no *Pasūtītāja* ir saņēmis rakstisku paziņojumu – pretenziju par atklātajiem defektiem vai citā ar *Pasūtītāju* saskaņotā termiņā.

7. PUŠU ATBILDĪBA

- 7.1. Ja *Uzņēmējs* savas vainas dēļ kavē Līgumā noteiktos *Darbu* izpildes termiņus, *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu 0,1% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, ja par to nav noslēgta *Pušu* savstarpēja vienošanās.
- 7.2. Ja *Pasūtītājs* kavē Līgumā noteiktos apmaksas termiņus, *Pasūtītājs* maksā *Uzņēmējam* līgumsodu 0,1 % apmērā no nokavētās summas par katru dienu.
- 7.3. *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu EUR 2 000 (divus tūkstošus euro), bet *Pasūtītājs* izmanto savas tiesības, ja *Uzņēmējs*:
- 7.3.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;
- 7.3.2. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;
- 7.3.3. atsakās turpināt *Darbus*;
- 7.3.4. Iepirkuma procedūras nolikumā noteikto *Darbu* izpildes termiņu kavē ilgāk par 20 (divdesmit) kalendāra dienām;
- 7.3.5. Objekta nodošanas termiņu kavē ilgāk par 20 (divdesmit) kalendāra dienām;
- 7.3.6. *Uzņēmējs* vairākkārtīgi veic *Darbus*, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.
- 7.4. *Pasūtītājam* ir tiesības ieturēt līgumsodu no *Uzņēmējam* pienākošās samaksas par *Darbu* izpildi.
- 7.5. Līguma neizpildes, nekvalitatīvas izpildes vai nesavlaicīgas izpildes gadījumā *Puse*, kura pie tā vainojama, sedz visus otram *Pusei* radušos zaudējumus.
- 7.6. Neviena no *Pusēm* netiks uzskatīta par vainojamu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi aizkavē vai padara neiespējamu no *Pusēm* neatkarīgi nepārvaramas varas (*Force majeure*), t.i., karš, karadarbība, blokāde, embargo, starptautiskas sankcijas, kas padara neiespējamu *Pušu* saistību izpildi, stihiskas nelaiemes un dabas katastrofas, apstākļi.
- 7.7. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes, u.c. cenu paaugstināšanās, inflācija kādā valstī, valūtas kursu svārstības, un citi tamlīdzīgi biznesa riski.
- 7.8. Strīdus gadījumā *Puses* var vienoties par neatkarīga, atbilstoši sertificēta speciālista pieaicināšanu pārbaudes veikšanai. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* neatbilst Līguma, Tehnisko specifikāciju vai normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Uzņēmējs*. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* atbilst Līguma, Tehnisko specifikāciju un normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Pasūtītājs*.

8. LĪGUMA DARBĪBA

- 8.1. *Pasūtītājam* ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, saņemot līgumsodu, ja no *Pasūtītāja* neatkarīgu iemeslu dēļ *Uzņēmējs*:
- 8.1.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;
- 8.1.2. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;
- 8.1.3. atsakās turpināt *Darbus*;

- 8.1.4. Iepirkuma procedūras nolikumā noteikto Darbu izpildes termiņu kavē ilgāk par 20 (divdesmit) kalendāra dienām;
- 8.1.5. Objekta nodošanas termiņu kavē ilgāk par 20 (divdesmit) kalendāra dienām;
- 8.1.6. Uzņēmējs vairākkārtīgi veic Darbus, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.

9. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

- 9.1. Līgumā vai tā pielikumos ietvertie noteikumi (izņemot līgumcenu) var tikt grozīti vai papildināti tikai abu Pušu pārstāvjiem parakstot papildus vienošanos. Papildus vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.2. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus Puses vispirms risina sarunu ceļā, parakstot par to rakstisku vienošanos.
- 9.3. Ja sarunu ceļā domstarpības nav izdevies novērst, strīdu izšķir tiesa Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 9.4. Neviens no Pusēm bez otras Puses rakstiskas piekrišanas nedrīkst nodot savas šajā Līgumā noteiktās tiesības vai pienākumus trešajai personai.
- 9.5. Pušu reorganizācija vai to amatpersonu maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Puses tiesību un saistību pārņēmējam.
- 9.6. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 6 (sešām) lapām latviešu valodā un tam pievienoti šādi 2 (divi) pielikumi:
Pielikums Nr.1- *Darbu* apjomi un cenas (*Uzņēmēja* piedāvājums Iepirkuma procedūrā);
Pielikums Nr.2- *Darbu* izpildes grafiks.
- 9.7. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie Uzņēmēja, otrs – pie Pasūtītāja. Visi Līguma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

10. LĪDZĒJU PARAKSTI UN JURIDISKĀS ADRESES

PASŪTĪTĀJS:

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca"
Reģ. Nr. 40003410729
Duntes iela 22, Rīga, LV-1005
„Swedbank” AS
Konta Nr. LV92HABA0551009437916
Kods: HABALV22
Tel.67399300, fakss 67392348

UZŅĒMĒJS:

SIA "PRO DEV"
reģ.Nr.40003776456
Mūkusalas iela 41B-20, Rīga, LV-1004
AS Citadele banka
Konta Nr.LV43PARX0013300310001
Kods: PARXLV22

Valdes priekšsēdētāja:

Z.v

Anita Vaivode

Valdes loceklis:

Z.v.

Juris Spīķis

Valdes locekļi:

Inese Rantiņa _____

Modris Ciems _____