

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "*Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca*", reģistrēta Latvijas Uzņēmumu reģistrā 2004. gada 11. novembrī ar reģistrācijas Nr. 40003410729, Rīgā, Dunties iela 22, turpmāk saukta - Pasūtītājs, tās valdes priekšsēdētājas Anitas Vaivodes un valdes locekles Ineses Rantiņa personās, kuras darbojas pamatojoties uz Statūtiem, no vienas puses, turpmāk tekstā - Pasūtītājs, un

Pilnsabiedrība „*JPG 2B*” reģistrēta Latvijas Uzņēmumu reģistrā 2011. gada 02. maijā ar reģistrācijas Nr. 40103411951, turpmāk - UZŅĒMĒJS, tās atbildīgā dalībnieka SIA „TORENSBERG” valdes priekšsēdētāja Sergeja Kravcova personā, kurš rīkojas uz 2011. gada 5. aprīļa Sabiedrības līguma Nr. 1/201, pamata, no otras puses, abi kopā turpmāk LĪDZĒJI, pastāvot pilnīgai vienprātībai, bez viltus, maldiem un spaidiem, saskaņā ar likumu "Publisko iepirkumu likums" un iepirkuma procedūru „*Locītavu ķirurģijas nodaļas renovācijas papildus darbi*”, (identifikācijas Nr. VSIA TOS 2013/26MP), noslēdza šādu iepirkuma līgumu, turpmāk - Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN SUMMA

- 1.1. *Uzņēmējs* veic locītavu ķirurģijas nodaļas renovācija 3. stāvā saskaņā ar Iepirkuma procedūras Tehniskajām specifikācijām (turpmāk – *Objekts*) Pasūtītāja noteiktajā apjomā (turpmāk viss kopā – *Darbi*). *Darbu* apjoms un cenas atbilst *Uzņēmēja* piedāvājumam Iepirkuma procedūrā un ir noteikts Līguma 1. pielikumā. *Darbi* tiek veikti pamatojoties uz *Uzņēmēja* piedāvājumu Iepirkuma procedūrā (Līguma 2. pielikums), ievērojot visu normatīvo aktu prasības, kas uz to attiecas.
- 1.2. *Uzņēmējam* ir saistoša visa Iepirkuma procedūras dokumentācija.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Par pienācīgu Darbu izpildi Uzņēmējs saņem LVL 9998.77 (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi lati un 77 santīmi), bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk PVN), kas atbilst Uzņēmēja piedāvājumam Iepirkuma procedūrā.
- 2.2. PVN valsts budžetā maksā Pasūtītājs.
- 2.3. PVN nav iepirkuma priekšmeta daļa, bet tiek piemērots un maksāts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.
- 2.4. PVN pie pašreizējās 21 % likmes sastāda LVL 2099.74 (divi tūkstoši deviņdesmit deviņi lati un 74 santīmi). Kopējā Līguma summa pie pašreizējās PVN 21% likmes ir LVL 12098.51 (divpadsmit tūkstoši deviņdesmit astoņi lati un 51 santīms).
- 2.5. Par pienācīgi izpildītiem Darbiem tiek uzskatīta Darbu pieņemšana no Pasūtītāja puses.
- 2.6. Līgumcenā ietvertas pilnīgi visas izmaksas, kas var rasties Uzņēmējam, izpildot Darbus. Nekādi sadārdzinājumi un Pasūtītāja rezerve Līguma izpildes gaitā nav paredzēti.
- 2.7. Pasūtītājs veic norēķinus par Uzņēmēja veiktajiem Darbiem līdz katra nākamā mēneša 15. datumam Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam ikmēneša Darbu izpildes atskaiti par iepriekšējā mēnesī veiktajiem Darbiem. Līguma summas samaksa tiek veikta pa daļām vienu reizi mēnesī atbilstoši faktiski veikto Darbu apjomam pēc Darbu pieņemšanas no Pasūtītāja puses. Maksājumi tiek veikti 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad minētos dokumentus akceptējis Pasūtītājs un saņēmis rēķinu.

3. DARBU IZPILDES UN PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. *Darbu* organizāciju *Uzņēmējs* saskaņo ar *Pasūtītāja* pilnvaroto pārstāvi: energo un saimniecības nodaļas vadītājs Liberijs Počs, Dunties iela 22, Rīga, 29495245, e-pasta adrese

Liberijs.Pocs@tos.lv.

- 3.2. *Kontaktpersona no Uzņēmēja puses: atbildīgais darbu vadītājs Magnuss Kurpuševs, tālr.29516123.*
- 3.3. Līguma izpildes termiņu *Puses* var grozīt vienīgi ar rakstisku papildvienošanos, ko noslēdz pēc *Pušu* sastādīta akta, kurā konstatēti tādi apstākļi, kurus *Puses* nevarēja paredzēt un tām nebija jāparedz, kā arī nevarēja ietekmēt, *Darbu* izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama.
- 3.4. Par *Darbu* organizācijas jautājumiem *Pušu* pārstāvji lemj būvsapulcē. Būvsapulces dienas kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti rakstveidā protokolā. Protokolā fiksētie lēmumi ir saistoši Līguma *Pusēm*.
- 3.5. Būvsapulces tiek sasauktas vienu reizi nedēļā. Būvsapulces sasaukšanu, organizāciju un protokola sagatavošanu nodrošina *Pasūtītājs*. Būvsapulces protokolu paraksta visi atbildīgie *Pušu* pārstāvji.
- 3.6. *Uzņēmējs* reizi mēnesī līdz kārtējā mēneša 5. datumam sastāda aktus par iepriekšējā mēnesī izpildītiem *Darbiem* un iesniedz *Pasūtītājam*. *Pasūtītājs* 5 (piecu) darba dienu laikā no akta saņemšanas brīža paraksta aktu par izpildītiem *Darbiem* vai iesniedz *Uzņēmējam* motivētu atteikumu, taču tas neierobežo *Pasūtītāja* tiesības noraidīt ar aktu pieņemtos *Darbus*, veicot pieņemšanu ekspluatācijā (galīgā pārbaude). Akti par izpildītiem *Darbiem* tiek noformēti atbilstoši ikmēneša *Darbu* izpildes atskaitēm.
- 3.7. Ikmēneša izpildītie *Darbi* netiks pieņemti, ja tie neatbilst faktiski izpildītajam apjomam, neatbilst Līgumam, Tehniskajām specifikācijām un normatīvo aktu prasībām
- 3.8. Pēc neatbilstību novēršanas *Uzņēmējs* iesniedz aktus atkārtoti, bet *Pasūtītājs* 5 (piecu) darba dienu laikā pārbauda aktus Līguma 3.6. un 3.7. punktos noteiktajā kārtībā.
- 3.9. *Pasūtītājs* pieņem *Objektu* pēc pilna *Darbu* apjoma izpildes ar pieņemšanas – nodošanas aktu (Akts), ko sagatavo un iesniedz *Uzņēmējs*. *Pasūtītājs* Aktu paraksta 3 (trīs) darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas vai iesniedz *Uzņēmējam* motivētu atteikumu Aktu parakstīt.
- 3.10. Līguma 3.9. punktā minētā atteikuma gadījumā *Uzņēmējs* 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā paziņo *Pasūtītājam* termiņu, kurā tiks novērstas konstatētās nepilnības *Darbos* vai iesniedz pamatotus iebildumus.
- 3.11. Pēc konstatēto nepilnību novēršanas *Uzņēmējs* iesniedz Aktu atkārtoti un tas tiek izskatīts un parakstīts, ievērojot 3.9. punkta noteikumus.
- 3.12. Remonta darbu laikā VSIA “Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca” 1. korpusa telpās netiks pārtraukts ārstniecības process.
- 3.13. Remonta darbu veikšana nedrīkst radīt traucējumus *Pasūtītāja* ārstnieciskajā darbībā.
- 3.14. Būvgružu izvākšanas vietas un veidu būvdarbu izpildītājam norāda *Pasūtītāja* pārstāvji.
- 3.15. *Darbi* jāveic ievērojot slimnīcas darba specifiku, pacientu intereses, slimnīcas darba režīmu un slimnīcas darbinieku darba vajadzības.

4. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. *Uzņēmējs* apņemas veikt visus *Darbus Objektā* sertificēta atbildīgā būvdarbu vadītāja vadībā, kurš norādīts Iepirkuma procedūrai iesniegtajā *Uzņēmēja* piedāvājumā.
- 4.2. Atbildīgā būvdarbu vadītāja nomaīņa *Objektā* notiek tikai ar *Pasūtītāja* piekrišanu, vai pēc *Pasūtītāja* iniciatīvas, ja atbildīgais būvdarbu vadītājs neveic kvalitatīvi savus pienākumus.
- 4.3. Nomaīņas gadījumā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācijai un pieredzei jāatbilst Iepirkuma procedūras nolikumā noteiktajām prasībām.

- 4.4. *Uzņēmējs* nodrošina *Darbu* izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, atbilstošā kvalitātē un Līgumā noteiktajā termiņā. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē *Darbu* izpildi, *Uzņēmējs* nekavējoties rakstveidā informē *Pasūtītāju*.
- 4.5. *Uzņēmēja* pienākumos ietilpst:
- 4.5.1. darba drošības, aizsardzības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības noteikumu izpilde un ievērošana;
- 4.5.2. tīrības un kārtības nodrošināšana *Objektā* visā *Darbu* izpildes laikā, t.sk., būvgružu un celtniecības atkritumu regulāra ikdienas izvešana lietojot savus konteinerus un transportu;
- 4.6. *Uzņēmējam* ir pienākums pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā iesniegt pārskatu par *Darbu* izpildes gaitu *Objektā*.
- 4.7. Pirms *Darbu* uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības kompitentam speciālistam informāciju dokumentu kopiju veidā par *Uzņēmēja* darbinieku instruktāžu un apmācību Darba aizsardzības likumā noteiktajā apjomā.
- 4.8. Pirms ugunsbīstamo darbu uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības kompitentam speciālistam Norīkojuma ugunsbīstamā darba veikšanai kopiju.
- 4.9. *Uzņēmējam* ir pienākums brīdināt *Pasūtītāju*, ja *Darbu* izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, kā arī nekavējoties veikt visus nepieciešamos pasākumus radušos apstākļu novēršanai.
- 4.10. *Uzņēmējam* ir atļauts izmantot noteiktas *Darbu* daļas izpildei tikai Iepirkuma procedūras piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus (ja tādi paredzēti iepirkuma procedūras piedāvājumā).
- 4.11. *Uzņēmējs* koordinē apakšuzņēmēju darbību un uzņemas pilnu atbildību par jebkuru apakšuzņēmēju rīcību *Objektā*, kā arī *Darbu* izpildes kvalitāti un šī Līguma noteikumu ievērošanu (ja tādi paredzēti iepirkuma procedūras piedāvājumā).

5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

- 5.1. *Pasūtītājs* apņemas pieņemt Līgumā noteiktajā termiņā, pienācīgā kvalitātē, atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līguma prasībām izpildītus *Darbus* un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 5.2. *Pasūtītājs* savu iespēju robežās sekmē *Darbu* izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošina savlaicīgu *Darbu* pieņemšanu, neveic darbības, kas traucētu *Darbu* izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem būvnormatīvu pārkāpumiem no *Uzņēmēja* vai *Uzņēmēja* piesaistīto apakšuzņēmēju puses.

6. GARANTIJAS LAIKS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

- 6.1. *Darbu* garantijas laiks noteikts 24 mēneši no brīža, kad *Objekta* nodošanas – pieņemšanas aktu paraksta *Pasūtītājs*.
- 6.2. *Darbu* izpildes laikā konstatēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:
- 6.2.1. *Uzņēmējs* novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainas dēļ;
- 6.2.2. *Uzņēmēja* vainas dēļ radušos defektus *Uzņēmējs* novērš par saviem līdzekļiem Līgumā noteiktā *Darbu* izpildes termiņa ietvaros;
- 6.2.3. ja *Uzņēmējs* uzskata, ka nav vainojams defektā, *Uzņēmējs* par to nekavējoties rakstveidā ziņo *Pasūtītājam* un sniedz pamatojumu. Ja *Pasūtītājs* tomēr uztur prasību, tad *Uzņēmējam* jāveic defektu novēršanas darbi. *Uzņēmēja* atteikšanās gadījumā *Pasūtītājs* patur sev tiesības defektu novēršanai pieaicināt citu darbu veicēju. Defektu likvidēšanas darbu izmaksas tiek segtas uz vainojamās Puses rēķina.

- 6.3. Garantijas laikā *Uzņēmējs* novērš objekta ekspluatācijas laikā konstatētos būvniecības defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainojamas darbības dēļ, šādā kārtībā:
- 6.3.1. 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad *Uzņēmējs* no *Pasūtītāja* ir saņēmis rakstisku paziņojumu – pretenziju par atklātajiem defektiem;

7. PUŠU ATBILDĪBA

- 7.1. Ja *Uzņēmējs* savas vainas dēļ kavē Līgumā *Darbu* izpildes termiņus, *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* soda naudu 0,1% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, ja par to nav noslēgta *Pušu* savstarpēja vienošanās.
- 7.2. Ja *Pasūtītājs* kavē Līgumā noteiktos apmaksas termiņus, *Pasūtītājs* maksā *Uzņēmējam* soda naudu 0,1 % apmērā no nokavētās summas par katru dienu.
- 7.3. *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu LVL 3 000 (trīs tūkstoši lati), bet *Pasūtītājs* izmanto savas Līguma 9.2. punktā noteiktās tiesības, ja *Uzņēmējs*:
- 7.3.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;
- 7.3.2. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;
- 7.3.3. atsakās turpināt *Darbus*;
- 7.3.4. Objekta nodošanas termiņu kavē ilgāk par 20 (divdesmit) kalendāra dienām;
- 7.3.5. *Uzņēmējs* vairākkārtīgi veic *Darbus*, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.
- 7.4. *Pasūtītājam* ir tiesības ieturēt soda naudu un/vai līgumsodu no *Uzņēmējam* pienākošās samaksas par *Darbu* izpildi.
- 7.5. Līguma neizpildes, nekvalitatīvas izpildes vai nesavlaicīgas izpildes gadījumā *Puse*, kura pie tā vainojama, sedz visus otram *Pusei* radušos zaudējumus
- 7.6. Neviena no *Pusēm* netiks uzskatīta par vainojamu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi aizkavē vai padara neiespējamu no *Pusēm* neatkarīgi nepārvaramas varas (*Force majeure*), t.i., karš, karadarbība, blokāde, embargo, starptautiskas sankcijas, kas padara neiespējamu *Pušu* saistību izpildi, stihiskas nelaimes un dabas katastrofas, apstākļi.
- 7.7. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes, u.c. cenu paaugstināšanās, inflācija kādā valstī, valūtas kursu svārstības, un citi tamlīdzīgi biznesa riski.
- 7.8. Strīdus gadījumā *Puses* var vienoties par neatkarīga, atbilstoši sertificēta speciālista pieaicināšanu pārbaudes veikšanai. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* neatbilst Līguma, Tehnisko specifikāciju vai normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Uzņēmējs*. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* atbilst Līguma, Tehnisko specifikāciju un normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Pasūtītājs*.

8. LĪGUMA DARBĪBA

- 8.1. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad to paraksta pēdējais no *Pušu* pārstāvjiem un ir spēkā līdz *Pušu* savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 8.2. *Pasūtītājam* ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ieturēt soda naudu, saņemt līgumsodu, ja no *Pasūtītāja* neatkarīgu iemeslu dēļ *Uzņēmējs*:
- 8.2.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;
- 8.2.2. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;
- 8.2.3. atsakās turpināt *Darbus*;

8.2.4. *Objekta* nodošanas termiņu kavē ilgāk par 20 (divdesmit) kalendāra dienām;

8.3. *Uzņēmējs* vairākkārtīgi veic *Darbus*, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.

9. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

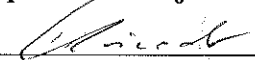
- 9.1. Līgumā vai tā pielikumos ietvertie noteikumi (izņemot līgumcenu) var tikt grozīti vai papildināti tikai abu Pušu pārstāvjiem parakstot papildus vienošanos. Papildus vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.2. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus Puses vispirms risina sarunu ceļā, parakstot par to rakstisku vienošanos.
- 9.3. Ja sarunu ceļā domstarpības nav izdevies novērst, strīdu izšķir tiesa Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 9.4. Neviena no Pusēm bez otras Puses rakstiskas piekrišanas nedrīkst nodot savas šajā Līgumā noteiktās tiesības vai pienākumus trešajai personai.
- 9.5. Pušu reorganizācija vai to amatpersonu maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Puses tiesību un saistību pārņēmējam.
- 9.6. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 5 (piecām) lapām latviešu valodā un tam pievienots šāds pielikums:
- 9.6.1. Pielikums Nr.1- Tehniskā specifikācija – finanšu piedāvājums (*Uzņēmēja* piedāvājums Iepirkuma procedūrā);
- 9.7. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie *Uzņēmēja*, otrs – pie Pasūtītāja. Līguma pielikums ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

10. LĪDZĒJU PARAKSTI UN JURIDISKĀS ADRESES


PASŪTĪTĀJS:

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca”
 Reģ. Nr. 40003410729
 Dunties iela 22, Rīga, LV-1005
 „Swedbank” AS
 Konta Nr. LV92HABA0551009437916
 Kods: HABALV22
 Tel.67399300, fakss 67392348

Valdes priekšsēdētāja:


 Anita Vaivode

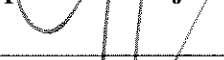
Valdes locekle:

Inese Rantiņa 

UZŅĒMĒJS:

Pilnsabiedrība „JPG 2B”
 Reģ. Nr. 40103411951
 Vienības gatve 198, Rīga, LV-1058
 A/S “Nordea Bank Finland Plc”
 Konta Nr. LV21NDEA0000083151484
 Kods: NDEALV2X
 Tel.67619376, fakss67619375

Valdes priekšsēdētājs:


 Sergejs Kravcovs

